



Plats och tid Vara Konserthus, Fullmäktigesalen, klockan 18.00–21.30 (Ajournering klockan 18.30–18.50, 19.50–20.00, 20.30–20.40)

Beslutande Se bifogat närvaroprotokoll

Övriga deltagande Bodil Warolin, t.f. kommundirektör
Anela Lennartsson, utredningssekr.

Justerare Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist

Justeringens plats och tid Kansliavdelningen, Kommunhuset, 3 december 2015 klockan 16.30

Under- Sekreterare Paragrafer 94-112
skrifter

Anela Lennartsson

Ordförande

Bengt Karlsson

Justerare

Peter Jonsson

Jörgen Kjellqvist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Vara kommun, Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2015-11-30

Datum för anslagets upp- 2015-12-03
sättande

Datum för anslagets 2015-12-24
nedtagande

Förvaringsplats för proto- Kommunstyrelsens arkiv
kollet

Underskrift

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

KF 2015-11-30

§§ 94-112

Ändringar i ärendelistan.....	2
Anmälningsärenden.....	3
Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, VA-taxa 2016.....	4
Tidfaktor för miljöbalkstaxan och livsmedelstaxan.....	6
Budget 2016, plan 2017-2019 för Vara kommun.....	8
Funktionshinderspolitisk policy för Vara kommun.....	15
Frister för brandskyddskontroll och sotning.....	17
Antagande av räddningsnämndens myndighetstaxor 2016.....	19
Ändring av lånevillkor Levene Arena.....	20
Motion om utredande av gamla detaljplaner.....	21
Motion om insynsplat i nämnder och styrelser.....	23
Policy för bostadsbyggande i Vara kommun.....	25
Verksamhetsplaner för åren 2016-2019.....	27
Revidering av arvodesregler för politiska uppdrag i Destination Vara AB.....	29
Slutredovisning av tillbyggnad av förskola i Kvänum, objekt 32252.....	31
Slutredovisning av ombyggnad av Levene skola och förskola, projekt 32237 och 32251.....	32
Motion om en översyn och eventuell försäljning av kommunala fastigheter..	33
Avsägelse från samtliga politiska uppdrag – Herman Bynke (M) – samt begäran om röstsammanräkning och fyllnadsval.....	34
Avsägelse från politiska uppdrag i Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB– Fredrik Sjöqvist (M) – samt fyllnadsval.....	35

Justerare: Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist,

Ersättare justerare: Alexander Larsson

	Ledamöter	Avvikande §/tid	Ersättare	Avvikande §/tid	Närvaro
S	Bengt Karlsson				1
C	Ingemar Gruvaeus				1
M	Mona Hellberg-Wikström				1
S	Fredrik Nelander				1
M	Gabriela Bosnjakovic				1
S	Alexandra Gustafsson				1
M	Jan-Erik Wallin				1
SD	Peter Björk				1
S	Carl-Uno Olsson				1
M	Cecilia Widegren				1
S	Jan Sahlström				1
M	Per Gunnarsson				1
C	Ulf Genitz				1
S	Jan-Erik Idsjö				1
SD	Sven Vikström				1
M	Lars Gezelius				1
S	Petra Sahlström				1

 Justerandens signatur

Justerare: Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist,

Ersättare justerare: Alexander Larsson

	Ledamöter	Avvikande §/tid	Ersättare	Avvikande §/tid	Närvaro
V	Ulla Bengtegård				1
M	Anna Jäderström		Håkan Svensson		1
L	Tommy Åkerstedt				1
C	Elof Jonsson				1
S	Ros-Marie Persson				1
M	Erik Lindström				1
SD	Fredrik Andersson				1
S	Rezkar Mohamad				1
M	Peter Jonsson				1
KD	Therese Hellqvist		Johan Olsson		1
S	Jörgen Kjellqvist				1
M	Herman Bynke		Alexander Larsson		1
C	Irene Karlsson				1
S	Åsa Olsson		Stig Svensson		1
M	Marie Pehrsson				1
MP	Mikael Zetterström				1
S	Fredrik Pettersson		Karl-Gustav Karlsson		1

 Justerandens signatur

Justerare: Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist,

Ersättare justerare: Alexander Larsson

	Ledamöter	Avvikande §/tid	Ersättare	Avvikande §/tid	Närvarar
SD	Sonny Hansson				1
M	Johannes Lundén		Leif Sandberg		1
S	Peter Persson				1
V	Egon Frid				1
C	Håkan Karlsson				1
M	Agneta Edvardsson				1
S	Helene Bäck				1
S	Carl Nelander				1
L	Anette Engström		Per-Olof Persson Lilja		1
SD	Hanniah Jörtoft		Therese Wellbrant		1
S	Anders Palm Lundin		Liselotte Nelander	Deltar § 99-111	1
Antal närvarande ledamöter					45

 Justerandens signatur

Justerare: Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist,

Ersättare justerare: Alexander Larsson

	Namn	Närvaro
M	Håkan Svensson	
M	Leif Sandberg	
M	Alexander Larsson	
M	Lennart Haglund	1
M	Fredrik Sjökvist	
M	Jon Sandkvist	
M	Ingemar Jonsson	
C	Kjell Gustafsson	
C	Ulla Johansson	
C	Magnus Fridén	
L	Per-Olof Persson-Lilja	
L	Liselotte Hagnander	
KD	Johan Olsson	
KD	Catarina Andersson	
S	Lina Persson	
S	Mikael Hernborg	
S	Henric Adler	

Justerare: Peter Jonsson och Jörgen Kjellqvist,

Ersättare justerare: Alexander Larsson

Namn		Närvaro
S	Stig Svensson	
S	Liselotte Nelander	
S	Michael Johansson	
S	Karl-Gustav Karlsson	
S	Heidi Hansen	
V	Christina Hagberg	
V	Claes Eriksson	
MP	Solweig Andersson	
MP	Sten Sundvall	
SD	Moa Tamrell	
SD	Cecilia Gustafsson	
SD	Therese Wellbrant	
Antal närvarande icke tjänstgörande ersättare		1

KF § 94

Ändringar i ärendelistan

Följande ändringar görs i ärendelistan:

Två extra ärenden behandlas under dagens sammanträde:

- ”Avsägelse från politiska uppdrag – Herman Bynke (M) – samt begäran om röstsammanräkning och fyllnadsväl”
- ”Avsägelse från politiska uppdrag – Fredrik Sjöqvist (M) – samt fyllnadsväl”

I övrigt protokollförs ärendena i den ordning de behandlas på sammanträdet.

KF § 95

Anmälningssärenden

Följande ärenden anmäls till kommunfullmäktige och läggs därefter till handlingarna:

1. Ärendebalans per 2015-11-30, **bilaga**
 2. Rapportering till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) enligt 16 kap. 6 f-h §§, Socialtjänstlagen (Dnr 10/2015, H-kort 2015.1892)
 3. Rapportering till inspektionen för vård och omsorg (IVO) enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (Dnr 10/2015, H-kort 2015.1891)
-

KF § 96
KS § 160
TU § 130

Dnr 129/2015

Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar, VA-taxa 2016

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar bifogat förslag till taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning år 2016.

Separat bilaga: Taxa

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen föreslår att brukningsavgifterna i §§ 14-22 ligger kvar oförändrade år 2016, bortsett från den tillfälliga dagvattenavgiften i §23 som bör höjas. Förvaltningen föreslår därutöver följande justeringar:

1. Nyttovavgiften tas bort, då den bedöms vara oskälig. §14.1
2. Reningsavgiften tas bort från taxan då de avgifterna inte är relevanta i dagsläget. §14.1
3. Tomtyteavgiften döps om till dagvattenavgift. §14.1
4. Fördelningen av den fasta avgiften justeras så att dricksvatten står för 35 % istället för 40 %, och spillvatten för 65 % istället för 60 %. §14.2
5. En höjning görs av schablonmängden vatten som debiteras vid avgift utan vattenmätare. §14.3
6. Den tillfälliga dagvattenavgiften höjs till 266 kronor inklusive moms per abonnent och år. §23

Tekniska förvaltningen arbetar med att se över anläggningsavgiften för anslutning av vatten och avlopp och återkommer med förslag som berör denna del av taxan (§§ 5–13), samt va-taxan utanför verksamhetsområde.

Justering av budget för VA år 2016

Kapitalkostnaderna för VA-enhetens anläggningar har ändrats på grund av att avskrivningstiderna förlängts jämfört med tidigare avskrivning på 33 år. För Va-ledningar har t.ex. avskrivningstiden för dricksvattenledningar satts till 70 år och för spillvattenledningar till 40 år. Kapitalkostnaderna minskar då från 6 563 000 kronor till 5 068 000 kronor, en sänkning med 1 494 000 kronor.

Det gör att ramen bör ändras till 25 087 000 kronor både för utgifter och för intäkter, jämfört med den budget som tidigare godkänkts av Tekniska utskottet den 21/9-2015.

VA-enheten ska ha en egen budget i balans utan tillskott från skattekollektivet, dvs. ett nollresultat. Resultat från tidigare år har lagts i en egen fond som i år är 1 163 000 kronor. Hela fonden beräknas utnyttjas under åren 2015 och 2016, med ett beräknat underskott för VA-enheten om 40 000 kronor år 2016. Inför år 2017 kommer avgifterna att behöva höjas.

Enligt Vattentjänstlagen så får huvudmannen inte ta ut för höga avgifter under längre tid, och ett ackumulerat överskott måste utnyttjas inom tre år. Det nuvarande överskottet härrör från år 2014. År 2013 hade tidigare ackumulerade medel i VA-fonden tagits i bruk.

Beslutsunderlag

- Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning VA-taxa 2016 – förslag
 - Underlag avseende Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning VA-taxa - framtaget av teknisk chef Teresa Kalisky (H-kort 2015.1955)
 - Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 160
-

KF § 97
KS § 152
KSAU § 190

Dnr 180/2014

Timfaktor för miljöbalkstaxan och livsmedels- taxan

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige fastställer en oförändrad timfaktor för ärenden som rör:

- miljöbalken, tobakslagen, lagen om receptfria läkemedel, lagen om animaliska biprodukter, alkohollagen, strålskyddslagen, lotterilagen och smittskyddslagen, 800 kr/h
- livsmedelslagen, 825 kr/h

Sammanfattning av ärendet

Tillsyn och prövning utifrån ovan angivna lagstiftningar finansieras i stor utsträckning av avgifter. För att kunna ta ut avgift för prövning och tillsyn krävs att det finns en taxa som är antagen av kommunfullmäktige. Alla taxor bygger på ett antal tillsynstimmar, prövningstimmar eller timdebitering. Till detta fattar kommunfullmäktige beslut om en timfaktor (timavgift) för respektive taxa.

I 2015 års budget beslutades om en ökning av timfaktor från 775 kr/h till 800 kr/h för miljöbalkstaxan, tobakslagstaxan, taxan för lagen om receptfria läkemedel och taxan för lagen om animaliska biprodukter och 825 kr/h för livsmedelstaxan

Beredning

Ärendet har beretts av miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår en ny timfaktor på 850 kr/h gällande ärenden som rör miljöbalken, tobakslagen, lagen om receptfria läkemedel, lagen om animaliska biprodukter, alkohollagen, strålskyddslagen, lotterilagen och smittskyddslagen och 875 kr/h för ärenden som rör livsmedelslagen.

Beslutsunderlag

- Protokoll från miljö- och byggnadsnämnden, § 165/2015 (H-kort 2015.1506)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 152

Arbetsutskottets behandling

Arbetsutskottet diskuterar miljö- och byggnadsnämndens beslut. Då miljö- och byggnadsnämnden får ta del av ackumulerat överskott för år 2016 på 600 tkr

avslås nämndens förslag om höjning av timfaktor för miljöbalkstaxan och livsmedelstaxan.

Kommunstyrelsens behandling

T.f. kommundirektör Bodil Warolin föreslår att det i kommunstyrelsens förslag till beslut skrivs in även belopp för timtaxan, 800 kr/h för miljöbalkstaxan och respektive 825 kr/h. Kommunstyrelsen ställer sig bakom detta förslag.

KF § 98
KS § 142
KSAU § 176

Dnr 3/2015

Budget 2016, plan 2017-2019 för Vara kommun

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i samband med 2015 års bokslut besluta om ombudgetering av anslag i investeringsbudgeten som inte disponerats samt för driftbudget besluta om balansering av över- och underskott. Innan beslut av ombudgetering skall en översyn av investeringsbudgeten göras.

Beslut avseende nämnd, driftbudget

Följande särskilda beslut tas för respektive nämnd. Samtliga taxor i budgeten redovisas exkl. moms.

Revisorerna

2. Kommunfullmäktige fastställer förslaget till budget för revisorerna om 897 000 kronor.

Kommunstyrelsen

3. Kommunfullmäktiges kungörelser ska annonseras i NLT och SkLT samt läggas ut på Vara kommuns hemsida.
4. Kommunfullmäktige fastställer partistödet enligt följande:

Grundbidrag/parti (8) 9955 kr	79 640 kr
Mandatstöd/mandat (45) 12 543 kr	<u>564 436 kr</u>
	644 076 kr

Partistödet utbetalas till den lokala partiorganisationen i Vara kommun enligt reglemente för partistöd.

5. Kommunstyrelsen tar i anspråk 2 miljoner ur ackumulerat överskott år 2015 för utvecklingsinsatser för år 2016. Därefter avsätts i plan 2017-2019 2 miljoner per år för utveckling.

Miljö- och byggnadsnämnden

6. Kommunfullmäktige godkänner att miljö- och byggnadsnämnden utnyttjar det ackumulerade överskottet år 2016 med 600 tkr.

I övrigt lämnas miljö- och byggnadsnämndens äskande utan bifall.

Socialnämnden

7. Kommunfullmäktige tilldelar socialnämnden 500 tkr för 2016, vilket avser riktade statsbidrag.

Bildningsnämnden

8. Kommunfullmäktige beviljar bildningsnämnden begärda 3 000 tkr till områden såsom gymnasieskola, grundskola och riktade bidrag.

Utdragsbestyrkande

Räddningsnämnden

9. Kommunfullmäktige beviljar räddningsnämnden 207 tkr utöver de tidigare beviljade 9 509 tkr.

Driftbudget, övrigt

10. Taxorna i övrigt är oförändrade jämfört med 2015. För vissa taxor sker förändringar med hänsyn till index och tillämpningsföreskrifter.

11. Kommunfullmäktige fastställer driftbudget 2016 och plan 2017-2019 för respektive nämnd.

Investeringsbudget

12. Kommunfullmäktige fastställer investeringsbudget 2016 och plan 2017-2019 för respektive nämnd.

Övrigt

13. Kommunfullmäktige fastställer utdebiteringen år 2016 till 21,27 per skatteklara.

14. Kommunfullmäktige fastställer resultat-, finansierings- och balansbudget för år 2016.

15. Kommunfullmäktige fastställer ekonomisk plan för åren 2017-2019.

Reservation

Moderata fullmäktigegruppen, tillsammans med Kristdemokraterna och Liberalerna reserverar sig till förmån för moderaternas yrkande.

Bilaga

Slutlig version av budgetdokumentet budget 2016, plan 2017-2019, biläggs inte i detta protokoll då den är omfattande utan finns diariefört i kommunstyrelsens diarium, akt dnr 3/2015, H-kort 2015.1956.

Sammanfattning av ärendet

Det årliga resultatet i förhållande till skatteintäkter och generella statsbidrag ska uppgå till 2 % +/- 2 %. Årets resultat är budgeterat till 30 mkr och ligger därmed inom kommunfullmäktiges beslutande intervall som är baserat på fullfonderingsmodellen.

Beredning

Ärendet har beretts av ekonomiavdelningen som arbetat fram ett dokument för budget 2016, plan 2017-2019.

En budgetdialog med gemensamma överläggningar har förts den 20 september 2015 med samtliga nämnders ordförande och ansvariga tjänstemän, varvid nämnderna redovisar sina budgetförslag.

Beslutsunderlag

Följande underlag ligger till grund för beslutet:

Utdragsbestyrkande

- Budget 2016, plan 2017-2019 (2015.1956)
- Protokoll från MBL-förhandling, 2015-10-20 (2015.1691)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 142
- Protokoll från kommunfullmäktiges presidie, 2015-11-26 § 2

Nämndernas äskanden i budget 2016, plan 2017-2019

Miljö- och byggnadsnämnden

- Miljö- och byggnadsnämnden äskar för en utökning av administrationen med en halvtidstjänst med syftet att inspektörerna ska kunna genomföra sitt arbete på ett mer ändamålsenligt och effektivare vis.
- Miljö- och byggnadsnämnden äskar för att använda ackumulerat överskott i syfte att få en budget i balans.

Bildningsnämnden

Bildningsnämnden äskar hos kommunfullmäktige att utöka ramen med 3 000 tkr till områden såsom gymnasieskola, grundskola och bidrag till föreningsägda hallar.

Räddningsnämnden

Räddningsnämnden har inkommit med begäran om budget för 2016 om 9 716 tkr. Då ramen för räddningstjänsten, som togs i kommunfullmäktige i juni 2015 § 56, var 9 509 tkr är skillnaden 207 tkr.

Arbetsutskottets behandling

Ekonomichef Camilla Verngren deltar på detta ärende.

Yrkande

Fredrik Nelander (S), med instämmande av Elof Jonsson, yrkar på nedanstående:

Kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att i samband med 2015 års bokslut besluta om översyn av ombudgetering av anslag i investeringsbudgeten som inte disponerats samt för driftbudget besluta om balansering av över- och underskott. Innan beslut av ombudgetering skall en översyn av investeringsbudgeten göras.

Fredrik Nelanders yrkande blir arbetsutskottets förslag till beslut.

Oppositionen återkommer till kommunstyrelsen med synpunkter på den föreslagna budgeten.

Kommunstyrelsens behandling

Ekonomichef Camilla Verngren deltar på detta ärende.

Carl-Uno Olsson (S) och Lars Gezelius informerar att ett antal redaktionella ändringar i budgetdokumentet behöver göras. Kommunstyrelsen har inget att erinra mot detta.

Elof Jonsson (C) informerar att nedanstående punkt läggs till i arbetsutskottets förslag till beslut:

Kommunstyrelsen ianspråkar 2 miljoner ur ackumulerat överskott år 2015 för utvecklingsinsatser. Därefter avsätts i plan 2017-2019 2 miljoner per år för utveckling.

Yrkanden

Lars Gezelius (M) lämnar följande yrkande från moderaterna:

Yrkande driften

- Kommunstyrelsen får inte ianspråka 2 miljoner kronor av sitt ackumulerade överskott 2016-2019
- 200 tkr i ökat driftsbidrag till Vara utebad
- Verksamhetsutvecklingen får 2,2 mkr mindre för 2016
- Ett besparingskrav läggs på kommunstyrelsens budget 2017-2019 på 2,2 mkr.

Yrkande investeringsbudget

Alléskolan, lokaler

Namnändras till Alléskolan/Nästegårdsskolan lokaler

2016 minskas med 9 mkr till 1,8 (varav 0,8 från 2015)

2017 ökar med 25 till 25

2018 ökar med 35 till 35

2019 ökar med 10 till 10

Totalt period 71,8 mkr

Iordningsställande skolidrottsplats: Stryks helt

Förändring Konserthus/Gymnasieskola

2016 minskas med 10 till 10 (varav 10 från 2015)

2017 minskas med 10 till 10

Totalt period 20 mkr

Utsmyckning Yttre miljöer

2016 minskas med 1,0 till 4,863 (varav 4,863 från 2015)

2017 minskas med 0,5 till 0,5

2018 minskas med 0,5 till 0,5

2019 minskas med 0,5 till 0,5

Totalt period 6,363 mkr

Lyskraft Vara

2017 minskas med 5 till 0

Totalt period 14,350 mkr

Beslutsgång

Ordföranden ställer majoritetens förslag att kommunstyrelsen får ianspråka 2 mkr av sitt ackumulerade överskott till utvecklingsinsatser mot moderaternas yrkande att kommunstyrelsen inte får ianspråka dessa medel och finner att kommunstyrelsen bifaller majoritetens förslag.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag avseende fastställande av investeringsbudget mot moderaternas yrkande avseende investeringsbudget och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag till beslut.

Till sist ställer ordföranden proposition om bifall av moderaternas yrkande i övrigt och finner att det inte bifalls av kommunstyrelsen.

I övrigt bifaller kommunstyrelsen arbetsutskottets förslag till beslut.

Kommunfullmäktiges behandling

Kommunstyrelsens ordförande Fredrik Nelander presenterar kommunstyrelsens förslag till budget. Två redaktionella ändringar kommer att göras i budgetdokumentet innan justeringen.

Vice ordförande Ingemar Gruvaeus (C) presenterar presidietts förslag till revisorernas budget.

Nämndernas ordföranden yttrar sig avseende nämndernas budget.

Allmänhetens frågestund och ajournering

Sammanträdet ajourneras klockan 19.00 för att allmänheten ska kunna ställa frågor i ärendet. Fråga ställs om hur mycket medel det avsätts i budget per elev i skolan vilket besvaras av bildningsnämndens ordförande Carl-Uno Olsson (S). Ärendet återupptas klockan 19.10.

Under detta ärende ajourneras sammanträdet även klockan 18.30–18.50, 19.50–20.00 samt 20.30–20.40.

Yrkanden

Fredrik Nelander (S) lämnar ett ändringsyrkande avseende punkt 7 i kommunstyrelsens förslag till beslut så att förslag till beslut lyder:

Kommunfullmäktige beviljar bildningsnämnden begärda 3 000 tkr till områden såsom gymnasieskola, grundskola och riktade bidrag.

Elof Jonsson (C) lämnar ett tilläggsyrkande avseende punkt 4 i kommunstyrelsens förslag till beslut så att förslag till beslut lyder:

Kommunstyrelsen tar i anspråk 2 miljoner ur ackumulerat överskott år 2015 för utvecklingsinsatser för år 2016. Därefter avsätts i plan 2017-2019 2 miljoner per år för utveckling.

Fredrik Nelander (S), med instämmande av Carl-Uno Olsson (S), Ulf Genitz (C), Peter Persson (S), Elof Jonsson (C) samt Egon Frid (V) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Gabriela Bosnjakovic (M) lämnar, å moderaternas vägnar och med instämmande av Tommy Åkerstedt (L), Johan Olsson (KD) samt Jan-Erik Wallin (M), nedanstående yrkande:

Yrkande driften

- Kommunstyrelsen får inte ianspråka 2 mkr av sitt ackumulerade överskott 2016-2019
- 200 tkr i ökat driftsbidrag till Vara utebad
- Verksamhetsutvecklingen får 2,2 mkr mindre för 2016
- Ett besparingskrav läggs på kommunstyrelsens budget 2017-2019 på 2,2 mkr.

Yrkande investeringsbudget

Alléskolan, lokaler

Namnändras till Alléskolan/Nästegårdsskolan lokaler

2016 minskas med 9 mkr till 1,8 (varav 0,8 från 2015)

2017 ökar med 25 till 25

2018 ökar med 35 till 35

2019 ökar med 10 till 10

Totalt period 71,8 mkr

Iordningsställande skolidrottsplats: Stryks helt

Förändring Konserthus/Gymnasieskola

2016 minskas med 10 till 10 (varav 10 från 2015)

2017 minskas med 10 till 10

Totalt period 20 mkr

Utsmyckning Yttre miljöer

2016 minskas med 1,0 till 4,863 (varav 4,863 från 2015)

2017 minskas med 0,5 till 0,5

2018 minskas med 0,5 till 0,5

2019 minskas med 0,5 till 0,5

Totalt period 6,363 mkr

Lyskraft Vara

2017 minskas med 5 till 0

Totalt period 14,350 mkr

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på presidiets förslag till budget för revisorerna vilket bifalls av fullmäktige.

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot moderaternas yrkande och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag till beslut. Omröstning begärs. De som är för kommunstyrelsens förslag till beslut röstar JA och de som röstar för moderaternas yrkande röstar NEJ. Utfallet blir 28 JA-röster och 16-NEJ röster, enligt bilaga. Kommunstyrelsens förslag till beslut bifalls.

KF § 99
KS § 145
KSAU § 174

Dnr 132/2015

Funktionshinderspolitisk policy för Vara kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar funktionshinderspolitisk policy för Vara kommun.

Separat bilaga: Funktionshinderspolitisk policy för Vara kommun

Sammanfattning av ärendet

Socialförvaltningens utredare har tillsammans med kommunalråd och representanter från kommunala rådet för funktionshinder, KRF, tagit fram förslag till funktionshinderspolitisk policy inklusive handlingsplan för Vara kommun för perioden 2016-2019.

Policyn är ett levande dokument. Till policyn knyts en handlingsplan för nämnderna som ska följas upp årligen. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för funktionshinderfrågorna. På tjänstemannanivå är det kansliavdelningen som ansvarar för att uppföljningar görs och att en reviderad funktionshinderspolitisk policy tas fram för nästa mandatperiod.

Beredning

Ärendet har beretts av socialförvaltningen tillsammans med kommunalråd och kommunala rådet för funktionshinder, KRF.

Beslutsunderlag

- Funktionshinderspolitisk policy inklusive handlingsplan 2016-2019 (H-kort 2015.1274)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 145

Remiss till nämnderna

Föreslaget har varit på remiss hos samtliga nämnder.

Bildningsnämnden lämnar följande yttrande:

- Bildningsnämnden anser att det är många mål i förhållande till bildningsnämndens verksamhetsmål.
- Bildningsnämnden anser att målen är svåra att objektivt följa upp.

Socialnämnden och miljö- och byggnadsnämnden har inget att erinra mot upprättat förslag till funktionshinderspolitisk policy.

Arbetsutskottets behandling

Utredare Ann-Marie Brander deltar på detta ärende. Arbetsutskottet diskuterar yttrande från bildningsnämnden. En utvärdering av målen kommer att göras vid nästa uppföljning av handlingsplanen till den funktionshinderspolitiska policyn.

KF § 100
KS § 148
KSAU § 181

Dnr 155/2015

Frister för brandskyddskontroll och sotning

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att:

1. fastställa frister för rengöring (sotning) enligt räddningsnämndens upprättade förslag till kommunal föreskrift. Föreskriften ska gälla från och med 1 januari 2016.
2. fastställa frister för brandskyddskontroll enligt räddningsnämndens upprättade förslag. Fristerna ska gälla från och med 1 januari 2016.

Sammanfattning av ärendet

Enligt förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor ska en kommun meddela föreskrifter om hur ofta rengöring (sotning) enligt 3 kap. 4 § första och andra stycket lagen (2003:778) om skydd mot olyckor skall ske. Av samma förordning följer att en kommun får besluta om brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § tredje stycket lagen om skydd mot olyckor i särskilda fall. Räddningsnämnden har upprättat förslag till föreskrift kring frister för brandskyddskontroll och sotning. Beslut om aktuella frister ska fattas av kommunfullmäktige i respektive kommun.

Beslutsunderlag

- Frister för brandskyddskontroll och sotning, Räddningstjänsten Västra Skaraborg (H-kort 2015.1362)
- Jämförelse årskostnad brandskyddskontroll och sotning (H-kort 2015.1744)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 148

Ärendebeskrivning

En kommun ska enligt 3 kap. 4 § första och andra stycket i lagen (2003:778) om skydd mot olyckor i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande rökkanaler. Detsamma skall gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen.

Kommunen ska vidare enligt 3 kap. 4 § tredje stycket lagen (2003:778) om skydd mot olyckor i brandförebyggande syfte även ansvara för att det som skall rengöras enligt 3 kap. 4 § första stycket samt skorstenar, tak och anslutande byggnadsdelar kontrolleras från brandskyddssynpunkt (brandskyddskontroll). Detsamma skall gälla fasta förbränningsanordningar inrättade för eldning uteslutande med gas och därtill hörande avgas-kanaler.

Enligt 3 kap. 1 § förordning (2003:789) om skydd mot olyckor ska kommunen meddela föreskrifter om hur ofta rengöring/sotning ska ske och får besluta om brand-skyddskontroll i särskilda fall enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778), 3 kap. 4 §.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB har beslutat om nya föreskrifter (MSBFS 2014:6) om sotning och brandskyddskontroll och dessa trädde i kraft den 1 januari 2015. Föreskrifterna innehåller bestämmelser om vilka objekt som omfattas av krav på rengöring (sotning) respektive brandskyddskontroll enligt 3 kap. 4 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor, med vilka intervall kontroll ska ske (kontrollfrister), samt vad kontrollen ska omfatta.

Räddningsnämnden Västra Skaraborg har upprättat förslag till frister för brand-skyddskontroll och sotning inom sitt verksamhetsområde, det vill säga kommunerna Essunga, Grästorp, Lidköping och Vara.

Räddningsnämnden har berett frågan och upprättat förslag till föreskrift för rengöring (sotning). Räddningsnämnden har fattat beslut i ärendet den 15 september 2015. Beslutet expedierades till kommunstyrelsens verksamheter. Där noterades att det bör vara kommunfullmäktige i respektive kommun som fattar beslut i ärendet. En dom i Högsta förvaltningsdomstolen från 2013-12-12 (Mål nr 3835-12), fastslog bl.a. följande. ”Reglerna i 8 kap. regeringsformen möjliggör att viss angiven föreskriftsrätt kan delegeras till kommun. Däremot kan föreskriftsrätt inte delegeras till kommunalförbund”. Detta innebär att beslut om frister ska beslutas av respektive medlemskommuns fullmäktigeförsamling.

Inom kommunstyrelsens verksamheter har översiktlig bedömning av förslaget överensstämme med aktuell lagstiftning gjorts. Bedömningen görs att räddningsnämndens beslut är i överensstämme med det som lagstiftaren överläter till kommunerna att besluta om. Därför kan kommunfullmäktige föreslås fastställa frister för brand-skyddskontroll och föreskrifter om frister för rengöring (sotning) i enlighet med Räddningsnämndens förslag. Föreskrifterna om frister för sotning och bestämmelserna om brandskyddskontroll föreslås träda ikraft den 1 januari 2016.

KF § 101
KS § 149
KSAU § 182

Dnr 137/2015

Antagande av räddningsnämndens myndighetstaxor 2016

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar räddningsnämndens myndighetstaxor 2016 enligt bilagt förslag.
2. Kommunfullmäktige reviderar årligen räddningsnämndens myndighetstaxor genom uppräkningsindex utifrån Sveriges kommuner och landsting publicerat sotningsindex.

Sammanfattning av ärendet

Räddningsnämnden har den 10 september 2015 § 25 beslutat att föreslå respektive kommunfullmäktige att anta myndighetstaxor för 2016. Myndighetstaxor avser de avgifter som kommuner får besluta om att ta ut. Räddningsnämndens föreslagna myndighetstaxor grundas i den kommunala självkostnadsprincipen, vilket möjliggör full kostnadstäckning genom uttag av avgifter.

Taxorna kommer årligen att revideras för att täcka verksamhetens ökade kostnader över tid. Revideringen sker genom årlig uppräkningsindex utifrån Sveriges kommuner och landsting publicerat sotningsindex som har ansetts lämpligt för uppräkningsindex av samtliga avgifter. I detta index inräknas dels löneökningar i löneavtalet mellan Sveriges skorstensfejarmästares Riksförbund och Svenska kommunalarbetareförbundet samt dels förändringar i konsumentprisindex.

De myndighetstaxor beslutet gäller är följande:

- Taxa för tillsyn av brandskyddet vid byggnader, anläggningar och farlig verksamhet.
- Taxa för tillsyn och tillståndsprövning gällande brandfarliga och explosiva varor.
- Taxa brandskyddskontroll
- Taxa för sotning/rengöring

Beredning

Ärendet har beretts av sekreterare på kansliavdelningen.

Beslutsunderlag

- Sammanträdesprotokoll från räddningsnämnden § 25/2015 inklusive förslag till taxor (H-kort 2015.1363)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 149

KF § 102
KS § 151
KSAU § 188

Dnr 195/2014

Ändring av lånevillkor Levene Arena

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige ändrar tidigare beslut avseende beviljat lån på 6 mkr (5,4 mkr per 2014-12-31) till Levene Arena AB, så att lånevillkoren ändras till en avskrivningstid på 33 år istället för 20 år.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i oktober 2012 (KF § 61/2012) att teckna ett avtal med Levene Arena AB om uppförande av idrottshall i Stora Levene. En del i beslutet var att bevilja bolaget ett räntefritt investeringslån på 6 mkr för uppförande av idrottshall i Stora Levene.

Bolaget har nu kommit in med framställan om att ändra nu gällande avtal mellan Vara Kommun och Levene Arena AB, enligt följande:

”Vi vill genomföra följande justering av avtalet. Investeringslånet som skrivs av med 1/20 per år ändras så att resterande del (som är 5 400 000kr 2014-12-31) skrivs av med 1/33 från och med 2015-01-01 till och med 2047-12-31.

Justeringen av villkor för avskrivningen beror på Skattemyndighetens ställningstagande i fråga om avskrivningstider på idrotts-hallar kopplade ihop med skolbyggnader.”

Det innebär att bolaget inte fått godkänt för en avskrivningstid på 20 år.

Beredning

Ärendet har beretts av tillförordnad kommundirektör Bodil Warolin.

Beslutsunderlag

- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 151

KF § 103
KS § 153
KSAU § 191

Dnr 46/2015

Motion om utredande av gamla detaljplaner

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige bifaller motionen och ger kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta vidare i motionens anda. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Moderaterna i Vara kommun har genom Gabriela Bosnjakovic och Lars Gezelius inkommit med en motion om att kommunen borde se över detaljplanerna i framförallt de mindre tätorterna och modernisera eller ta bort inaktuella planer. Det finns önskemål från invånare och företagare att modernisera detaljplaner då planens intentioner inte längre är aktuella. Vid tolkning av tidigare lagstiftning medgavs större avsteg från detaljplaner än dagens plan- och bygglag tillåter. De vill även att det utreds om det finns möjlighet att tillfälligt upphäva planer under tiden nya utformas.

Moderaterna föreslår att:

Uppdra åt förvaltningen att inventera hur många detaljplaner som finns, hur de är uppbyggda samt syftet med dessa och därefter utreda möjligheten till att modernisera inaktuella planer eller kanske till och med ta bort dem där behov inte längre finns. Vi vill även ge förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att tillfälligt upphäva planer under tiden nya utformas.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsarkitekt Linnea Hedin, planarkitekt Jonas Hägg och planadministratör Ann-Britt Gruvaeus i samråd med tillväxt- och utvecklingschef Johanna Forslund Kullander.

Beslutsunderlag

- Motion om utredande av gamla detaljplaner (H-kort 2015.457)
- Protokoll från kommunstyrelsen 2015-11-04 § 153

Tidigare politisk behandling i ärendet

Näringslivschef Johanna Forslund Kullander och planarkitekt Jonas Hägg redogör för ärendet på arbetsutskottets sammanträde den 10 juni 2015, § 115. En föreslagen inventering kräver en stor insats motsvarande en heltidsanställd i cirka ett års tid. Mot detta kan ställas att nyttan med inventeringen inte kan ses som angelägen. Arbetsutskottet föreslår, utifrån förvaltningens ståndpunkt, att kommunfullmäktige avslår motionen.

På kommunstyrelsens sammanträde den 9 september 2015, § 103 föreslår Fredrik Nelander (S) att motionen återremitteras för vidare arbete. Kommunstyrelsen ställer sig bakom detta och beslutar efter förslaget.

Kommunfullmäktiges behandling

Lars Gezelius (M) läser upp motionen samt tackar för svaret.

KF § 104
KS § 154
KSAU § 192

Dnr 140/2015

Motion om insynsplats i nämnder och styrelser

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige avslår motionen som därmed är färdigbehandlad.

Reservation

Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för motionen.

Sammanfattning av ärendet

Peter Björk (SD) har genom sin motion föreslagit att samtliga partier i kommunfullmäktige skall ha rätt till insynsplats i kommunens styrelser och nämnder.

Motionären menar att införandet av insynsplatser kan leda till både effektivisering och besparing jämfört med dagens system, och dessutom blir ett lyft för den kommunala demokratin i Vara. Idag kan kommunfullmäktigeledamöter se tagna beslut genom protokollet från mötet, men inte framförda argument.

Motionären yrkar att samtliga partier i kommunfullmäktige, som inte har ordinarie eller ersättarplats i kommunens styrelser och nämnder, har rätt till insynsplats i dessa.

Motionären yrkar även att insynsplatserna inte ska vara arvoderade och utan yttranderätt.

Beredning

Ärendet har beretts av kansliavdelningen.

Beslutsunderlag

- Motion om insynsplatser i styrelser och nämnder (H-kort 2015.1498)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 154

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen 4 kap 23 § får fullmäktige besluta att en förtroendevald som inte är ledamot eller ersättare i en viss nämnd skall få närvara vid nämndens sammanträden och delta i överläggningarna men inte i besluten. Beslutet får även innefatta att den förtroendevalde skall ha rätt att få sin mening antecknad i protokollet.

Möjligheten för partier som är representerade i kommunfullmäktige att få representation i nämnder och styrelser är avhängig antalet mandat partiet har och

nämndens eller styrelsens storlek. Det är inte ovanligt att mindre partier samarbetar för att få insyn i ärenden eller representation i nämnder och styrelser.

Ordföranden i respektive nämnd och styrelse ansvarar för att kallelser utfärdas till sammanträdena. Kallelser och handlingar för respektive nämnd- och styrelser publiceras i kommunens samverkansmappar. Nämndernas kallelser (utom miljö- och byggnadsnämndens) grundar sig ur ett AU protokoll. Dessa finns tillgängliga i protokollsmapparna vars behörighet är öppen för alla anställda och politiker under förutsättning att inloggning görs via Vara kommuns server.

Kallelsen publiceras även på hemsidan, under sidan för respektive nämnd. Handlingar, underlag och arbetsutskottens protokoll publiceras inte på hemsidan men lämnas ut på begäran (om ej sekretess råder). Nämndernas protokoll läggs publiceras digitalt inklusive alla bilagor.

Till protokollet förs de argument som ledamöterna framför under sammanträdet via yrkanden eller en protokollsanteckning. Om en ledamot reserverar sig mot ett beslut och vill motivera reservationen ska motiveringen lämnas in skriftligt före den tid som fastställs för justering av protokollet.

Förvaltningens förslag

Med ovanstående till grund föreslår förvaltningen att motionen avslås. Nämndprocessen i Vara kommun har idag en öppenhet som möjliggör både medborgare och politiker att ta del av de underlag som finns till grund för kommunfullmäktiges ärendehantering utan att ha insynsplatser.

Kommunfullmäktiges behandling

Yrkande

Peter Björk (SD) läser upp motionen och därefter yrkar bifall till motionen, å Sverigedemokraternas vägnar.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag till beslut mot Sverigedemokraternas bifallsyrkande och finner att kommunstyrelsens förslag till beslut vinner bifall.

KF § 105
KS § 155
KSAU § 194

Dnr 160/2015

Policy för bostadsbyggande i Vara kommun

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner policy för bostadsbyggnation i Vara kommun.

Separat bilaga: Policy för bostadsbyggande

Sammanfattning av ärendet

Behovet av nya bostäder i Vara kommun, liksom i resten av Sverige, är stort varför Vara kommun aktivt och strategiskt behöver skapa långsiktiga och hållbara förutsättningarna för att få till nya bostäder på de orter som utpekats i översiktsplanen. För att politiker, Vara Bostäder AB, tjänstemän och byggherar ska kunna arbeta fram konkreta förslag på hur bostadsbristen i Vara kommun ska lösas behövs en policy för bostadsbyggnation.

Bostadsbyggande är nödvändigt för att kommunen ska kunna nå upp till antagna mål i styrdokumentet.

Nybyggnation av bostäder kan innebära att det behövs en utbyggnation av såväl gator och VA som grundläggande välfärdstjänster.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsarkitekt Linnea Hedin.

Beslutsunderlag

- Förslag till policy för bostadsbyggnation
- Protokoll från kommunstyrelsen 2015-11-04 § 155

Arbetsutskottets behandling

Stadsarkitekt Linnea Hedin och tillväxt- och utvecklingsavdelningschef Johanna Forslund Kullander deltar på detta ärende.

Elof Jonsson (C) önskar att:

- Det görs en koppling till översiktsplanen i den föreslagna bostadspolicyn.
- Orden ”till viss del” i punkt 3 - Samverkan med Vara Bostäder AB förtydligas

Arbetsutskottet ställer sig bakom Elof Jonssons förslag. Revideringarna kommer att göras innan policyn skickas till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

Elof Jonsson (C) föreslår att följande mening tas bort ur första stycket i bostadspolicyn:

”...och de senaste sju dagarna (20151013) har över 9 300 personer sökt asyl i Sverige.”

Kommunstyrelsen ställer sig bakom detta.

Kommunfullmäktiges beslut

Yrkanden

Jan-Erik Wallin (M), med instämmande av Fredrik Nelander (S), lämnar nedanstående tilläggsyrkande till kommunstyrelsens förslag till beslut:

Kommunstyrelsens ges i uppdrag att förtydliga punkt 6 med tillhörande skrivning.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige ställer sig bakom Jan-Erik Wallins yrkande. I övrigt bifalls kommunstyrelsens förslag till beslut.

KF § 106
KS § 156
KSAU § 195

Dnr 122/2015

Verksamhetsplaner för åren 2016-2019

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar verksamhetsplanerna för kommunstyrelsen, bildningsnämnden, miljö- och byggnadsnämnden och socialnämnden för åren 2016-2019.

Sammanfattning av ärendet

Den 15 juni 2015 § 58 antog kommunfullmäktige strategisk plan för åren 2016-2019. Enligt strategiska planen är det viktigt att kommunens alla verksamheter och medarbetare aktivt arbetar med kommunens framgångsfaktorer för att nå visionen och övergripande mål.

Samtliga verksamheter ska under mandatperioden ha fokus på:

- Ett gott ambassadörskap
- Kontinuerligt förbättringsarbete med starkt kund-/brukarfokus
- Effektiv resursanvändning

Medel ska avsättas för satsningar utöver det vanliga för att nå visionen och övergripande mål.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsarkitekt Linnea Hedin.

Respektive verksamhetsplan har godkänts av berörda nämnder för slutligt antagande i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Verksamhetsplaner för åren 2016-2019 från kommunstyrelsens, bildningsnämndens, socialnämnden och miljö- och byggnadsnämndens (Finns i dnr 122/2015)
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 156

Beskrivning av respektive verksamhetsplan

Följande beskrivning av respektive verksamhetsplan finns i strategiska planen:

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen ska tillhandahålla ett internt stöd till kommunens nämnder, förvaltningar och resultatenheter så att basverksamheten håller hög kvalitet.

Kommunstyrelsen ska också arbeta strategiskt med att stärka framgångsfaktorerna, samt verka för att öka flödet av människor i Vara kommun och utvecklingen av näringslivet.

Kommunstyrelsen ska inrikta sig på att öka attraktiviteten och kvalitén i kommunens offentliga rum samt skapa förutsättningar för ett gott liv.

Socialnämnden

Socialnämnden ska verka för att alla människor ska bemötas med respekt utifrån sina behov för sitt självbestämmande och sin integritet. Utgångspunkten är att stärka människors förmåga och de egna resurserna så att alla så långt som det är möjligt kan ta ansvar för sin egen livsföring. Insatser från socialnämnden ska utgå från bästa tillgängliga kunskap/forskning, professionens erfarenheter och kompetens samt den enskildes erfarenheter och önskemål.

Socialnämnden ska inrikta sig på den enskilda människans delaktighet och inflytande över när och hur insatser från socialnämnden ska genomföras. Ett hälsofrämjande synsätt ska genomsyra arbetet inom socialnämndens verksamhetsområde.

Bildningsnämnden

Bildningsnämnden ska verka för att stimulera varje barn, elev och vuxen att nå sin fulla potential i en trygg och inkluderande miljö. Den trygga individen med möjlighet till inflytande är grunden i ett levande demokratiskt samhälle.

Bildningsnämnden ska inrikta sig på att främja respekten för alla människors egenvärde och egenart. En målmedveten och strategisk satsning på kulturen ska bidra till alla verksamheters utveckling, särskilt fokus ska ligga på att introducera och tillgängliggöra kultur i tidiga åldrar.

Miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden ska ge förutsättningar för en hållbar samhällsutveckling, där nuvarande och kommande generationer ska tillförsäkras en i vid mening god miljö.

Miljö- och byggnadsnämnden ska inrikta sig på att genom möjlighetsbaserad myndighetsutövning, god kommunikation och hög servicenivå stötta kommunens invånare och näringsliv att utveckla sina verksamheter och den egna fysiska miljön.

KF § 107

KS § 157

PU § 45

Dnr 14/2014

Revidering av arvodesregler för politiska uppdrag i Destination Vara AB

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar reviderade arvodesregler.
2. Kommunfullmäktige beslutar att ändringarna av arvodesreglerna ska gälla från och med bolagsstämman den 26 oktober 2015.

Separat bilaga: Arvodesregler 2015-2018

Sammanfattning av ärendet

Vara Horse Arena AB har ombildats till Destination Vara AB. I samband med ombildandet har kommunfullmäktige valt en ny styrelse. Det finns därför anledning att revidera arvodesreglerna för styrelseordföranden i bolaget.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunjurist i samråd med kommundirektör.

Beslutsunderlag

- Bestämmelser om arvoden och ersättningar till kommunalt förtroendevalda 2015-2018 - reviderat
- Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 157

Förvaltningens ställningstagande

Beredningen anser att det i dagsläget är svårt att uppskatta tidsåtgången för politiska uppdrag i Destination Vara AB. Detta beror delvis på att bolaget inte ännu har påbörjat sin verksamhet, och delvis på att det generellt krävs en större arbetsinsats i början för att organisera det fortsatta arbetet.

En jämförelse har gjorts med de andra kommunala bolagen. Månadsarvodet för styrelseordföranden i Vara Net AB, Vara Konserthus AB ligger på 12,5 procent. Styrelseordföranden i Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB har 12,5 procent för båda uppdragen. Styrelseordföranden i Vara Koncern AB har 5 procent plus sammanträdesarvode.

Trots att Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB avviker i viss mån synes ett arvode på 12,5 procent vara huvudregeln för styrelseordförande i Varas kommunala bolag. Vara Koncern AB är det bolag som tydligast avviker, vilket kan förklaras med den begränsade verksamhet som förekommit i bolaget.

Det har inte framkommit någon anledning för att arvodet för styrelseordföranden i Destination Vara AB ska avvika från övriga kommunala bolag.

Styrelseordförandens månadsarvode föreslås därför uppgå till 12,5 procent. Styrelseordföranden föreslås ej få sammanträdesarvode. Styrelseordföranden tillträder vid bolagsstämman den 26 oktober 2015, och de reviderade arvodesreglerna föreslås därför gälla från det datumet.

KF § 108

KS § 158

TU § 128

Dnr 40/2013

Slutredovisning av tillbyggnad av förskola i Kvänum, objekt 32252

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner slutredovisningen av tillbyggnad av förskolan i Kvänum. Entreprenaden uppvisar ett underskott på 630 000 kronor, att reglera i bokslut.

Sammanfattning av ärendet

Projektet omfattar tillbyggnad av förskolan Räfsan i Kvänum med två avdelningar och den tidigare inhyrda modulen avvecklades. Gården har utökats och nya lekredskap köpts. Efter färdigställd byggnation så byttes namnet till "Förskolan Kvänum".

I investeringsbudgeten avsattes 15 000 000 kronor, av detta flyttades 1 900 000 kronor till objekt 32236 Tillbyggnad av kök Västra skolan enligt KF § 42/14.

Till totalentreprenörer upphandlades Sahlin Bygg AB. Markarbeten samt anläggande av väg och vändplan utfördes av gatuenheten.

Totalkostnad för projektet inklusive projektering, kontroll och slutbesiktning, uppgår till 13 730 000 kronor. Projektet uppvisar ett underskott på 630 000 kronor.

Redovisning

Projektet slutredovisas i kommunfullmäktige, då det överstiger fem miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 158

KF § 109

KS § 159

TU § 129

Dnr 141/2009

Slutredovisning av ombyggnad av Levene skola och förskola, projekt 32237 och 32251

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige godkänner slutredovisningen av renovering av Levene skola och förskola. Entreprenaden uppvisar ett underskott på 336 000 kronor, att reglera i bokslut.

Sammanfattning av ärendet

Projektet omfattar tillbyggnad och renovering av Levene skola och skolgård samt Levene förskola. Under entreprenadens gång tillkom behovet av att öppna en tidigare stängd byggnad för förskola och fritids, den så kallade röda villan.

För om- och tillbyggnad av Levene skola och förskola avsattes en gemensam investeringsbudget på totalt 48 100 000 kronor under åren 2007-2012.

Till entreprenörer upphandlades Vara Entreprenad, Kjellners Rör, NEA El, Fyrkantens Ventilation och Tofta Plåt och Vent.

Totalkostnad för projektet inklusive projektering, kontroll och slutbesiktning, uppgår till 48 436 000 kronor. Projektet uppvisar ett totalt underskott på 336 000 kronor.

Projektet ska slutredovisas i kommunfullmäktige, då det överstiger fem miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsen, 2015-11-04 § 159

KF § 110

Dnr 175/2015

Motion om en översyn och eventuell försäljning av kommunala fastigheter

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen

Sammanfattning av motionen

Gabriela Bosnjakovic (M) och Erik Lindström (M) lämnar in en motion om en översyn och eventuell försäljning av kommunala fastigheter.

Motionärerna skriver bland annat följande i motionen:

Vara kommun är en kommun med många möjligheter. Vi moderater vill vidga dessa möjligheter för att åstadkomma något bättre av de fastigheter som vi ser är i behov av reovering och där kommunen behöver lägga fokus på andra kommande projekt. Vi vill ha en trovärdig investeringsbudget, samt en hållbar investeringstakt som är verklighetsförankrad.

Vi föreslår att:

- Ge Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB ett ägardirektiv om att utreda vilka industrifastigheter eller bostadsfastigheter som kan läggas ut till försäljning för att på så sätt frigöra medel till nya investeringar.
- Innan påbörjad projektering av Allehallen/Allebadet, undersöka intresset om någon annan aktör kan tänka sig förvärva och förädla det, för framtida uthyrning till kommunen och andra intressenter.

Kommunfullmäktiges behandling

Gabriela Bosnjakovic (M) läser upp motionen.

KF § 111

Dnr 179/2014

Avsägelse från samtliga politiska uppdrag – Herman Bynke (M) – samt begäran om röst- sammanräkning och fyllnadsväl

Beslut

1. Kommunfullmäktige entledigar Herman Bynke (M) från uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i kommunstyrelsen, vice ordförande i Vara Net AB samt ersättare i Donationsstiftelser.
2. Kommunfullmäktige begär ny röstsammanräkning.
3. Kicki Jaballah, Box 456, 534 03 Stora Levene, väljs som ny ersättare i kommunstyrelsen.
4. Fredrik Sjöqvist, Kyrkogatan 13, 534 30 Vara väljs som ny ledamot och tillika vice ordförande i VaraNet AB.
5. Kicki Jaballah, Box 456, 534 03 Stora Levene, väljs som ny ersättare i Donationsstiftelser.

Bakgrund

Herman Bynke (M) har den 24 november 2015 inkommit med en begäran om att bli entledigad från samtliga politiska uppdrag i Vara kommun.

Herman Bynke är ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i kommunstyrelsen, vice ordförande i Vara Net AB samt ersättare i Donationsstiftelser.

Kommunfullmäktiges behandling

Per Gunnarsson (M) läser upp moderaternas förslag till fyllnadsväl.

KF § 112

Dnr 179/2014

Avsägelse från politiska uppdrag i Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB – Fredrik Sjöqvist (M) – samt fyllnadsval

Beslut

1. Kommunfullmäktige entledigar Fredrik Sjöqvist (M) från uppdragen som ledamot i Vara Bostäder AB och ledamot i Vara Industrifastigheter AB.
2. Björn Lundmark, Larv Kaggården 2, 534 62 Larv väljs som ny ledamot i Vara Bostäder AB
3. Björn Lundmark, Larv Kaggården 2, 534 62 Larv väljs som ny ledamot i Vara Industrifastigheter

Bakgrund

Fredrik Sjöqvist (M) har den 27 november 2015 inkommit med en begäran om att bli entledigad från sina uppdrag som ledamot i Vara Bostäder AB och Vara Industrifastigheter AB.

Kommunfullmäktiges behandling

Per Gunnarsson (M) läser upp moderaternas förslag till fyllnadsval.

Inkom den	Dnr	Initierat av	Ärende	Handläggning
2008-06-09	71/2008	Vara Ishall ek. förening	Ansökan om bidrag till byggnation av ishall i Vara kommun	Vilande (KSAU)
2011-01-11	9/2011	Kommunstyrelsens arbetsutskott	Målbild centrum i Vara – Lyskraft Vara	Handläggs av TUA-avdelningen. Styrgrupp utsedd KS 2012-02-08. Lyskraft godkännande.
2015-01-05	3/2015		Budget 2016, plan 2017-2019	KSAU 2015-10-21 KS 2015-11-04 KF 2015-11-30
2015-02-17	17/2015		Parkeringspolicy och parkeringsnorm	Under handläggning
2015-04-14	46/2015	Lars Gezelius (M)	Motion angående utredande av gamla detaljplaner	KS 2015-09-09, Återremiss till förvaltningen
2015-04-16	52/2015		Bildande av destinationsbolag	KF 2015-09-28
2015-04-21	56/2015		Vänortsavtal med Kadan i Tjeckien	Handläggnings av Tillväxt- och utvecklingsavdelningen
2015-04-30	62/2015		Delårsrapporter 2015	Delårsrapport Augusti 2015 (KS och Vara Kommun): KSAU 2015-09-23
2015-05-15	74/2015		Ägardirektiv för Vara kommuns bolag	KF 2015-09-28
2015-05-27	80/2015		Borgen för Vara Industrifastigheter AB	KF 2015-09-28
2015-06-04	83/2015	Hannya Jörtoft (SD)	Motion om närvaro- och yttranderätt för motionärer vid beredning	KS 2015-09-09, KF 2015-09-28

Utdragsbestyrkande

Inkom den	Dnr	Initierat av	Ärende	Handläggning
2015-06-04	84/2015	Hannya Jörtoft och Therese Wellbrant (SD)	Motion om barnomsorg på obekvämt arbetstid	KSAU 2015-09-23
2015-06-04	85/2015	Hannya Jörtoft (SD)	Motion om lov och sommarskola	KSAU 2015-09-23
2015-06-04	86/2015	Hannya Jörtoft, Peter Björk och Cecilia Gustafsson (SD)	Motion om resursfördelningsmodellen	KSAU 2015-09-23
2015-06-23	101/2015		Val av nämndemän	Valberedning 2015-09-22 KF 2015-09-23
2015-07-02	110/2015		Dokumenthanteringsplan för Vara kommun	Remiss för yttrande till nämnderna KSAU 2015-09-23
2015-07-07	112/2012		Årsredovisning Samordningsförbundet Västra Skaraborg	Remiss till socialnämnden för yttrande KSAU 2015-09-23
2015-09-10	126/2015		Fastställande av reviderad förbundsordning för Skaraborgs kommunalförbund	KS 2015-09-09, KF 2015-09-28
2015-09-10	128/2015		Reviderad maxtaxa för barnomsorg (förskola och fritidshem)	KS 2015-09-09, KF 2015-09-28
2015-09-15	132/2015		Funktionshinderspolitisk policy inklusive handlingsplan 2016-2019	Under handläggning KSAU 2015-10-21

Justerandens signatur