



Plats och tid Kommunhuset, den 25 november 2015, Huangshan, klockan 14.00–15.10

Beslutande Fredrik Nelander (S), ordförande Gabriella Bosnjakovic (M)
Petra Sahlström (S) Lars Gezelius (M)
Alexandra Gustafsson (S) Per Gunnarsson (M)
Åsa Olsson (S) Tommy Åkerstedt (M)
Heidi Hansen (S) Peter Björk (SD)
Helene Bäck (S)
Elof Jonsson (C)
Håkan Karlsson (C)

Övriga deltagande Bodil Warolin, tf. kommundirektör
Anela Lennartsson, mötessekreterare
Lena Orrvad, upphandlare, § 165
Jonas Hägg, planarkitekt, § 166-167
Ing-Gun Odin, ekonom, § 166-167
Mia Forsäng, VD VaraNet AB, § 168
Carl-Uno Olsson, ej tjug ersättare
Peter Persson (S), ej tjug ersättare
Sven Wikström (SD), ej tjug ersättare
Egon Frid (V), ej tjug ersättare

Justerare Per Gunnarsson

Justeringens plats och tid Kommunhuset fredag den 27 november klockan 15.00

Under-
skrifter Sekreterare _____ Paragrafer 164-178
Anela Lennartsson
Ordförande _____
Fredrik Nelander
Justerare _____
Per Gunnarsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen, Vara kommun

Sammanträdesdatum 2015-11-25

Datum för anslaget upp-
sättande 2015-11-27

Datum för anslaget
nedtagande 2015-12-18

Förvaringsplats för proto-
kollet Kommunstyrelsens arkiv

Underskrift _____

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

Information om livsmedelsupphandlingen.....	2
Försäljning av del av fastigheten Vara Vara 36:1	3
Tomtpriser i Vara kommun	4
Hyresavtal för driften av fibernät.....	5
Upphävande av författningssamling - Regler för interna och externa hyror	7
Ökat anslag till Samordningsförbudet Västra Skaraborg.....	8
Revidering av kommunstyrelsen delegationsordning.....	10
Intern kontrollplan 2016.....	12
Utrangering av projekteringskostnader för förskola i Torsgårdsskolan, projekt 32235.....	14
Taxa för upplåtelse av allmän platsmark 2016	15
Regler och taxor för torghandel i Vara kommun.....	16
Ny taxa gällande alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med receptfria medel.....	18
Delegationsbeslut.....	19
Anmälningssärenden.....	21
Övriga frågor.....	22

KS § 164

Dnr 189/2012

Information om livsmedelsupphandlingen

Sammanfattning av informationen

Ett arbete som pågått i tre år, upphandlingen genomförd tillsammans Falköping, Götene och Skara kommuner. Upphandlingen genomfördes i två delar eftersom undantag gjordes av kött- och charkprodukter i första tilldelningen. Första delen av upphandlingen överprövades, dom till kommunens fördel.

Upphandling av kött- och charkprodukter genomfördes separat. 14 kommuner samarbetade i detta tillsammans med Skövdekollektivet (10 kommuner).

Upplägget var att ge möjlighet för små och medelstora företag för att lämna anbud. Totalt 9 leverantörer – info ut i köken

KS § 165

Dnr 135/2015

Försäljning av del av fastigheten Vara Vara 36:1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner upprättat köpeavtal samt tillägg till köpeavtal för försäljning av del av fastigheten Vara Vara 36:1.

Separat bilaga: Köpeavtal med tilläggsavtal och karta

Sammanfattning av ärendet

Ett köpeavtal har upprättats mellan Vara kommun och Kalmarbostäder AB (köpare). Enligt avtalet överläter kommunen del av fastigheten Vara Vara 36:1 till Kalmarbostäder AB.

Parterna har, utöver köpeavtalet, kommit överens om ett tilläggsavtal till köpeavtalet där angiven areal, cirka 9190 kvm, ändras till 8 925 kvm. I övrigt gäller köpeavtalet oförändrat.

Köpeavtalet gäller under förutsättning att det godkänns av kommunstyrelsen samt att styrelsens beslut vinner laga kraft.

Beredning

Ärendet har beretts av planarkitekt Jonas Hägg och ekonom Ing-Gun Odin. Protokollsförslaget har sammanfattats av sekreterare på kansliavdelningen.

Beslutsunderlag

- Köpeavtal (H-kort 2015.1347)
- Tillägg till köpeavtal (H-kort 2015.1927)
- Karta (H-kort 2015.1927)
- Protokollsförslag

Kommunstyrelsens behandling

Planarkitekt Jonas Hägg och ekonom Ing-Gun Odin deltar på detta ärende.

KS § 166
KSAU § 207

Dnr 163/2015

Tomtpriser i Vara kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar nedanstående:

- pris för flerbostadshus lägre än tre våningar ska vara 185 kr per kvm bruttoarea, BTA, år 2016
- pris för flerbostadshus tre våningar eller fler ska vara 135 kr per kvm bruttoarea, BTA
- revidering av taxan ska göras i samband med budgetarbete årligen utifrån inflationen och fastighetsvärden för hyreshusenheter.

Sammanfattning av ärendet

Nuvarande taxa medför att markpris inte kan bestämmas förrän vid inlämning av bygglov. En ändring till bruttoarea istället för boarea för kommunens ”tomtpriser” syftar till att förenkla beräkningar av försäljningspris för mark planlagd för flerbostadshus. Mark för flerbostadshus regleras generellt genom bruttoarea. Vid försäljning av mark bör pris sättas utifrån maximal byggrätt dvs. bruttoarea.

Beredning

Ärendet har beretts av planarkitekt Jonas Hägg i samarbete med ekonom Ing-Gun Odin.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse ”Tomtpriser i Vara kommun”, (H-kort 2015.1928)
- Förslag ”Tomtpriser i Vara kommun”, (H-kort 2015.1928)
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-11 § 207

Kommunstyrelsens behandling

Planarkitekt Jonas Hägg och ekonom Ing-Gun Odin deltar på detta ärende.

Kommunstyrelsen önskar att två förtydliganden görs:

- Ändringen från boarea, BUA, till bruttoarea, BTA, är en schablonmässig ändring och kommer inte att påverka priserna.
- Grönytor kommer att prioriteras även framöver.

KS § 167
KSAU § 204

Dnr 157/2015

Hyresavtal för driften av fibernät

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att teckna hyresavtal med VaraNet AB för det fibernät som erfordras för den kommunala verksamheten.
2. Hyran fastställs till 790 000:- per år.
3. Finansiering sker på IT-avdelningens anslag.

Separat bilaga: Hyresavtal

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslöt i februari 2015, § 7/2015 att till VaraNet AB sälja det fibernät kommunen sedan tidigare ägt. Priset fastställdes till det bokförda värdet, 5,4 mkr per 2014-12-31. Nätet består av fiberkablar till samtliga kommunala fastigheter. Syftet var att VaraNet AB ska äga och drifva all fiber som hör till Vara kommun.

Avtal om försäljningen är upprättat och med giltighet från 2015-01-01.

Frågan om hyreskostnader för kommunens del har aktualiserats. Bland annat för att få en rättvis kostnadsfördelning gentemot VaraNet AB.

Hyreskostnaden har beräknats motsvara 3,5 % av den totala anläggningskostnaden inklusive ackumulerade investeringar på totalt 22,7 mnkr, vilket blir 790 000:- per år.

Kommunens tidigare kostnad till Telia har varit 822 240:- per år. Detta avtal är uppsagt per 31 mars 2015. Dock kvarstår för en övergångsperiod telekostnader till Jung och Larv dit ingen fiberkabel finns för närvarande. Denna årliga kostnad är nu 262 320:- /år men den kommer att minska när fibernät finns även till Jung. Eventuell utbyggnad till Larv är ännu inte beslutad.

Totalsumman för 2015 skulle i så fall bli 1 052 320:- (790 000:- + 262 320:-) vilket är en ökning med 230 080:-.

Beredning

Ärendet har beretts av t.f. kommundirektör Bodil Warolin.

Beslutsunderlag

- Förslag på hyresavtal driftskostnader fibernät
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-11 § 204

Arbetsutskottets behandling

Gabriela Bosnjakovic (M) önskar att VaraNets VD Mia Forsäng bjuds in till kommunstyrelsens sammanträde den 25 november. Kommunstyrelsen behöver få information om bolagets budget i anslutning till fiberhyran.

Arbetsutskottet ställer sig bakom detta förslag, och bjuder IT-chef Mia Forsäng till kommunstyrelsen den 25 november.

Carl-Uno Olsson (S) informerar att punkt 2 i förslaget hyresavtal behöver revideras innan utskick till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens behandling

VD för VaraNet AB, Mia Forsäng, deltar på detta ärende.

Yrkanden

Lars Gezelius (M) lämnar nedanstående ändringsyrkande avseende punkt 2 i arbetsutskottets förslag till beslut:

Hyran fastställs till 500 000:- per år.

Beslutsgång

Ordförande Fredrik Nelander ställer arbetsutskottets förslag till beslut i punkt 2 mot Lars Gezelius ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

KS § 168
KSAU § 202

Dnr 83/1991

Upphävande av författningssamling - Regler för interna och externa hyror

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige upphäver författningssamling - regler för interna och externa hyror – som antagits av kommunfullmäktige 1993-09-13 § 65. Nya riktlinjer för interna och externa hyror, som ersätter denna författningssamling, har antagits av kommundirektören 2015-04-29.

Sammanfattning av ärendet

Regler för interna och externa hyror antogs av kommunfullmäktige 13 september 1993 § 65. Reglementet klargör att alla kommunala verksamheter, som bedrivs i lokaler som tekniska förvaltningen ansvarar för, omfattas på olika sätt och utifrån olika förutsättningar av ett internhyressystem. Dokumentet fastställer inga kostnader för internhyror då dessa fastställs i samband med budget men syftar till att ge klarhet i hur hyressystemet ska fungera.

En översyn och uppdatering av reglerna har genomförts av tekniska förvaltningen, ekonomiavdelningen och kommundirektören under våren 2015. Nya riktlinjer för interna och externa hyror har antagits av kommundirektören den 29 april 2015, utifrån delegation från kommunstyrelsen punkt 1.3.

Eftersom ursprungsdokumentet - regler för interna och externa hyror - har antagits av kommunfullmäktige behöver dessa regler upphävas av desamma.

Beredning

Ärendet har sammanfattats av kansliavdelningen.

Beslutsunderlag

- Regler för intern- och extern hyror, Vara kommun (Antagna av kommunfullmäktige 1993-09-13 § 65)
 - Riktlinjer för intern och externhyror (Antagen av kommundirektören 2015-04-29)
 - Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-11 § 202
-

KS § 169
KSAU § 203
SN § 97

Dnr 164/2015

Ökat anslag till Samordningsförbundet Västra Skaraborg

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen är positiv till fortsatt deltagande i Samordningsförbundet Västra Skaraborg.
2. Det ökade anslaget ska finansieras inom socialnämndens budget.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslöt 25 september 2006, § 58 (dnr 167/2004) att delta i bildandet av Samordningsförbundet Västra Skaraborg. Förbundets huvuduppgift är att genom finansiell samordning inom rehabiliteringsområdet göra insatser för att enskilda personer skall kunna utföra förvärvsarbete. Socialnämnden fick då anvisat medel för Vara kommuns andel, 69 600:- för tre månaders verksamhet.

Samordningsförbundet Västra Skaraborg har från Försäkringskassan fått ett förslag om en utökad tilldelning på ca 3,6 mnkr för 2016 och som bygger på en fördelningsprincip där man utgår till 75 % på ohälsotalsutvecklingen och 25 % på befolkningsunderlaget. Detta ökade anslag ger förutsättningar för förbundet att arbeta än mer för att ge långtidsarbetslösa sysselsättning. Särskilda satsningar och projekt pågår också framförallt med inriktning mot ungdomar som inte kommit in på arbetsmarknaden.

För att denna tilldelning skall verkställas krävs i likhet med tidigare år en motfinansiering av kommun och region. Samordningsförbundet har skickat en framställning till Västra Götalandsregionen och till berörda kommuner.

Förbundet har noterat att frågan ligger helt fel utifrån den process som föregår en kommunal budgetprocess, men hoppas kommunerna bifaller medfinansieringen. För Vara kommuns del är anslaget 306 839:- för 2016 en ökning sedan 2015 med 62 778:-.

Beredning

Ärendet har överlämnats till kommunstyrelsen från socialnämnden och sammanfattats av kansliavdelning.

Beslutsunderlag

- Protokoll från socialnämnden, 2015-10-21 § 97, (H-kort 2015.1627)
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-11 § 203

Socialnämndens behandling

Socialnämnden föreslår Kommunstyrelsen att bifalla fortsatt deltagande och medfinansiering samt att det totala anslaget, 306 839 kronor, för 2016 till Samordningsförbundet Västra Skaraborg ska belasta kommunstyrelsens budget då det är en kommunövergripande angelägenhet.

Arbetsutskottets behandling

Arbetsutskottet önskar att en avstämning görs med ekonomichefen avseende avsatta medel för detta. Eventuell ändring i ram får ses över i budgetarbetet för år 2017.

I övrigt gör arbetsutskottet ett medskick till kommunfullmäktiges presidie att bjuda in representanter från Samordningsförbundet Västra Skaraborg för information.

KS § 170
KSAU § 208

Dnr 179/2010

Revidering av kommunstyrelsen delegationsordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen att gälla från och med den 1 januari 2016.

Separat bilaga: Reviderat delegationsordning för kommunstyrelsen

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 12 januari 2011 § 17 att anta delegationsordning för kommunstyrelsen att gälla från och med den 1 januari 2011.

Personalutskottet gav den 20 augusti 2015 att kommunjuristen i uppdrag att se över nuvarande delegationsordning och förtydliga den avseende disciplinära åtgärder samt förhandling av kommundirektörens anställningsvillkor.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunjurist i samråd med HR-chef, economichef, teknisk chef, chef för miljö- och bygg, chef för upphandlingsenheten, kosthetens chef, projektledare samt utredningssekreterare.

Beslutsunderlag

- Reviderad delegationsordning för kommunstyrelsen
- Sammanfattning av föreslagna ändringar
- Protokoll från kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-11-11 § 208

Arbetsutskottets behandling

Kommunjurist Christoffer Jensen informerar arbetsutskottet att föreslagen revidering är gjord utifrån inkomna önskemål från tjänstemän.

Carl-Uno Olsson (S) önskar att en redaktionell ändring görs i föreslagen delegationsordning. VA ska skrivas med stora bokstäver.

Ändringen kommer göras innan utskick till kommunstyrelsen.

Carl-Uno Olsson (S) yrkar på att nedanstående ändring görs på sidan 8, stycke anmälan av delegationsbeslut:

1. Anmälan genom att lista över besluten föreläggs kommunstyrelsen minst en gång i kvartalet

Arbetsutskottet ställer sig bakom detta.

Det finns ett önskemål från beredningen se över uppbyggnationen av delegationsordningen och hur ersättningsstrukturen för delegationer ska se ut. I samband med detta kan även tillvägagångssättet för anmälningar av delegationsbeslut ses över.

KS § 171
KSAU § 209

Dnr 170/2015

Intern kontrollplan 2016

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta föreslagen interkontrollplan för 2016.
2. Kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att ta fram en ny plan inför 2017.

Separat bilaga: Intern kontrollplan 2016

Sammanfattning av ärendet

Enligt gällande reglemente för intern kontroll har kommunstyrelsen det övergripande ansvaret för intern kontroll och ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen gällande samtliga verksamheter med uppdrag till respektive nämnd att följa antagen plan. Det föreslås att tidigare års modell för intern kontrollplan tillämpas ännu ett år, parallellt med att en ny systematik för arbetet med intern kontroll på en övergripande nivå tas fram och påbörjas. Därför föreslås kommunstyrelsen anta en intern kontrollplan motsvarande den för 2015 även för 2016. Denna plan omfattar gemensamma avstämningsmoment för styrelser och nämnder och gäller under ett år.

Bakgrundsinformation om ärendet

Enligt gällande reglemente för intern kontroll har kommunstyrelsen det övergripande ansvaret för intern kontroll och ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen gällande samtliga verksamheter med uppdrag till respektive nämnd att följa antagen plan. Nämnderna ska sedan, i samband med årsredovisningens upprättande, rapportera resultatet från uppföljningen av den interna kontrollen inom nämnden till kommunstyrelsen.

På senare tid har det allt mer uppmärksammats, bl.a. från SKL, att den interna kontrollen bör kopplas samman tydligare med intern styrning. Det har också kommit önskemål från politiken att man önskar utveckla den interna kontrollen. Ekonomiavdelningen tog in en extern utbildare som gick igenom hur kommunerna bör se på intern kontroll och hur en systematik kring detta arbete kan byggas upp för att i högre grad koppla det till intern styrning och öka det politiska deltagandet i framtagandet av intern kontrollplan.

För att utveckla och omarbete den interna kontrollen så att den blir ett naturligt komplement till den interna styrningen av kommunen har huvudansvaret för denna flyttats från ekonomiavdelningen till kvalitetschef. Denna arbetar med att ta fram en ny systematik för det interna kontrollarbetet där den interna kontrollplanen baseras på en för året unik och övergripande riskanalys samt en självskattning av verksamheten. I denna nya systematik ingår också att politiken blir mer delaktig i bedömningen av riskanalysen och i att avgöra vilka risker som bör läggas särskilt fokus på i kontrollplanen under respektive år. Ett

mer konkret förslag kring hur en ny systematik kan se ut kommer inom kort att läggas fram för kommunstyrelsen. Dock bedöms denna inte kunna tillämpas förrän på 2017 års interna kontrollplan eftersom den förutsätter ett omfattande arbete inför framtagande av plan som inte hinns med innan årsskiftet 2015/2016. En intern kontrollplan för 2016 måste dock antas av kommunstyrelsen.

Beredning

Ärendet har beretts av kommunjurist Christoffer Jensen.

Beredningens ståndpunkt

Mot bakgrund av ovanstående bedöms att tidigare års modell för intern kontrollplan bör tillämpas ännu ett år, parallellt med att arbetet utifrån den nya systematiken inleds. Därför föreslås kommunstyrelsen anta en intern kontrollplan motsvarande den för 2015 även för 2016. Denna plan omfattar gemensamma avstämningsmoment för styrelser och nämnder. Den gäller under ett år och ska, förutom de gemensamma uppföljningsmomenten, även kompletteras med nämndspecifika moment. Förvaltningscheferna ansvarar, var och en inom sin nämnd, för att planen följs och för att avrapportering sker till kommunstyrelsen. Det är också viktigt att förvaltningscheferna ser till att rutiner finns så att alla eventuella upptäckta felaktigheter påpekas för den berörda befattningshavaren samt att de rapporteras vidare till förvaltningschef.

Beslutsunderlag

- Förslag Intern Kontrollplan 2016
- Tjänsteskrivelse Intern kontrollplan 2016

Arbetsutskottets behandling

Arbetsutskottet gör nedanstående ändring i föreslagen intern kontrollplan för 2016:

Punkt 1.13 – Kontrollansvar – Ändras från VD Vara Bostäder till Teknisk chef

I övrigt önskar arbetsutskottet att kommundirektören stämmer av föreslagen intern kontrollplan år 2016 med ledningsgruppen innan ärendet behandlas av kommunstyrelsen.

KS § 172
TU § 139

Dnr 73/2013

Utrangering av projekteringskostnader för förskola i Torsgårdsskolan, projekt 32235

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- att utrangera 722 000 kronor avseende projekt 32235 ur anläggningsregistret och låta kostnaden belasta driftbudgeten hos Fastighetsenheten,
- att godkänna principen om att beställande förvaltning eller nämnd i framtiden står för utranteringskostnader för projekt som inte går vidare till genomförande. Denna princip skrivs in i Ekonomihandbokens riktlinje om hyror.
- att överväga att komplettera delegationsordningen med beslut gällande utrantering.

Sammanfattning av ärendet

Under år 2013 och 2014 pågick projektering av Torsgårdsskolan i syfte att bygga om den till fem förskoleavdelningar och dessförinnan gymnasielokaler. Vid upphandling bedömdes ombyggnadskostnaderna vara för höga och kommunstyrelsen beslöt att avbryta projektet. Inget tilldelningsbesked lämnades på inkomna anbud för två förskoleavdelningar och upphandlingen avbröts. Ytterligare tre förskoleavdelningar var projekterade i underlaget, och skulle upphandlas senare. Projektet Förskolelokaler Torsgårdsskolan hade numret 32235, på vilket bokförts 722 000 kr för projektering och upphandling.

Sommaren 2015 bytte projektet namn till Grundskola Torsgårdsskolan (KF 20150615, §56) och ett nytt projektnummer har tilldelats, 32232. Den bokförda projekteringskostnaden på 722 000 kr bör utrangeras, i enlighet med riktlinjer för komponentavskrivning, pga. att arbetet inte lett till något verkställande. Vid utrantering bokförs kostnaden på driften. Kostnaden borde falla ut hos Bildningsnämnden som var beställare av nya förskolelokaler.

Ett alternativ är att utranteringskostnaden bokförs på driften hos Fastighetsenheten, som har ett större överskott på driftbudgeten i år, pga. uteblivna kapitalkostnader. Detta överskott har till stor del bekostats av Bildningsnämnden via internhyror, då man tagit höjd för beräknade kapitalkostnader i 2015 års hyror. Det borde dock inte bli en regel, dvs. principen borde vara att utranteringskostnader tas av den beställande nämnden.

Beslutsunderlag

- Protokoll från tekniska utskottet 2015-11-05 § 139

KS § 173
TU § 158

Dnr 129/2015

Taxa för upplåtelse av allmän platsmark 2016

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige antar en ny version av taxa och villkor för upplåtelse av allmän platsmark, att gälla från den första januari år 2016.
2. Kommunfullmäktige upphäver tidigare fattat beslut om avgifter för julgransförsäljning och cirkusföreställning (avser beslut fattat mellan åren 1990 och 2015).

Sammanfattning av ärendet

Taxan för upplåtelse av allmän platsmark omarbetades senast inför budgeten 2010. Vid jämförelse med övriga kommuners taxor ser man att de har lägre eller ingen fast avgift, och högre rörliga avgifter.

Beloppen föreslås justeras nedåt för att anpassas till torgtaxan; 8 000 kr i fast avgift per ansökan och 4 kr per kvadratmeter per månad. Dessa bör ses över i en helhet med torgtaxan för att eventuellt sänkas ytterligare. Ur ett besöks- och näringslivsperspektiv bör den fasta avgiften sänkas och den rörliga höjas.

Polisen tar en fast avgift om 700 kr för handläggning av ansökningar om arrangemang på allmän plats. För skolklasser och ungdomsrörelser som gör tillfälliga arrangemang, såsom försäljning av majblommor, krävs inget tillstånd från polisen.

Beslutsunderlag

- Förslag ”Taxa för upplåtelse av allmän platsmark 2016”
 - Protokoll från tekniska utskottet 2015-11-05 § 158
-

KS § 174
TU § 159

Dnr 129/2015

Regler och taxor för torghandel i Vara kommun

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige anta de föreslagna reglerna och taxorna för torghandel i Vara kommun, att gälla från 1 januari 2016.

Sammanfattning av ärendet

De tidigare reglerna för upplåtelse av torghandel i Vara tätort, lokala ordningsföreskrifter för torghandeln samt torgtaxa har lagts samman.

Taxor

Ett förtydligande av det geografiska området har gjorts, så att även gågator vid Stora torget i Vara omfattas av torgtaxan. En hänvisning görs till den angränsande taxan för upplåtande av allmän platsmark, som gäller övrig allmän mark. Vid tidigare tillämpning har taxan för allmän platsmark använts för gågatan, vilket Tekniska förvaltningen anser bör ändras så att det är torgtaxan som tillämpas.

En ändring föreslås gällande julgransförsäljning, på så sätt att en avgift om 100 kr tas ut från kommersiella säljare, och att noll kr enligt tidigare nivå gäller ideella föreningar. För övrigt har ingen ändring gjorts av taxorna.

Ett tillägg har gjorts om att Jordgubbens dag är undantagen från normaltaxan, eftersom det är ett återkommande arrangemang.

Ett tillägg har gjorts om tillämpning av undantag; ”När normalregler eller -taxa inte tillämpas beslutar Teknisk chef om upplåtelse av torgplats”. Detta finns i delegationsordningen, 9.6.4, om upplåtelse av torgplats då normalstadga eller taxa kan tillämpas.

Synpunkter från tillväxt- och utvecklingsavdelningen

Synpunkter har inkommit från Tillväxt- och utvecklingsavdelningen kring bland annat avgiftsnivån ur ett besöks- och näringslivsperspektiv. Dessa synpunkter är inte inarbetade i taxan och reglerna.

- Om inte ekonomiska incitament eftersträvas för att genom billigare taxa på torget än på andra ställen tjäna ett syfte så ser inte vi varför taxan är olika på olika platser. Vi förespråkar enhetlig taxa.

- Vi ser det som absolut nödvändigt ATT vi har en taxa för att därigenom veta vilka som nyttjar torget. Optimalt ur så väl organisationens synvinkel som kundens borde administrationen kunna utvecklas genom ett digitalt bokningssystem (som vid bokning av bio eller liknande)

- Vi ser behovet av att göra själva torgplatserna större t.ex. genom att slå ihop dem, då många har större bussar, vagnar än tidigare.
- Går det att sätta samman det som beskrivs som undantag på ett ställe i skrivelsen så blir det tydligare.
- Rent generellt känns taxan aningen krånglig och komplicerad men det kanske behöver vara så.

Regler

Titeln ”torgtillsyningsman” föreslås att ändras till ”torghandelsansvarig”. Den nya titeln speglar mer att tjänsten är serviceinriktad och är genusneutral.

Hänvisning görs till tekniska utskottet, där hänvisningen tidigare varit tekniska nämnden. Omstrukturering i dokumentet har gjorts på grund av sammanslagningen av tidigare regler och förordningar.

Tider för försäljning, placering av varor/redskap/fordon, renhållning

Tiden för uppställning av torgvagnar i Vara på lördagar har förlängts från 15:00 till 16:00. Tidsfristen för städning av saluplats efter stängning är förlängd från 30 minuter till en timme. Ändringarna är gjorda för att bortforsling av torgvagnar och städning ska stämma bättre överens med torghandelns öppettider.

Fria bord

En bestämmelse om fria bord har lagts till som §11, i enlighet med kommunstyrelsens beslut. § 5 om fördelningen av saluplatser har kompletterats med fria bord.

Livsmedel

Tillgång till vattendunk, tvål och handsprit vid hantering av livsmedel – handhygien.

Uppdatering av lagrum

§ 9 Lag 1990:1183 om tillfällig försäljning har upphört, hänvisning görs till marknadsföringslagen 2008:486 i stället.

§ 10 Hänvisning till lagtexter om livsmedel har uppdaterats, då de gamla lagarna har upphört.

§ 12 om krav på kassaregister har lagts till.

Beslutsunderlag

- Förslag ”Torghandel i Vara kommun 2015”
- Protokoll från tekniska utskottet 2015-11-05 § 159

KS § 175

Dnr 181/2015

Ny taxa gällande alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med receptfria läkemedel

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige upphäver nedanstående taxor:
 - Taxa och riktlinjer för tillstånd och tillsyn m.m. enligt alkohollagen, antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2011-04-05 § 60
 - Taxa för tobakstillsyn och lagen om handel med receptfria läkemedel antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2011-10-04 § 151
2. Kommunfullmäktige antar ny taxa gällande alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med receptfria läkemedel.
3. Kommunfullmäktige delegerar till miljö- och byggnadsnämnden möjlighet att justera avgifterna i taxan utifrån konsumentprisindex med basår 2016. Avrundning ska ske till närmaste hundratal.

Sammanfattning av ärendet

I Vara kommun ansvarar miljö- och byggnadsnämnden för prövning och tillsyn av ärenden enligt alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel. I lagarna anges att kommunen får ta ut en avgift för sin tillsyn och prövning.

Tillsyn och prövning utifrån ovan angivna lagstiftningar finansieras i stor utsträckning av avgifter. För att kunna ta ut avgift för prövning och tillsyn krävs att det finns en taxa som är antagen av kommunfullmäktige.

Beredning

Ärendet har sammanfattats av sekreterare på kansliavdelningen

Beslutsunderlag

- Förslag om ny taxa gällande alkohollagen, tobakslagen och lagen om handel med receptfria läkemedel (H-kort 2015.1884)
 - Protokollsutdrag miljö- och byggnadsnämnden § 194 (H-kort 2015.1884)
 - Protokollsförslag
-

KS § 176

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av nedan förtecknade delegationsbeslut.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har genom sin delegationsordning, antagen av kommunstyrelsen den 10 april 2015 § 63, överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän. Samtliga beslut som fattats med stöd av delegation – även vidaredelegation – skall anmälas till kommunstyrelsen.

Nedanstående beslut har inkommit till

Delegationsbeslut

<i>Område</i>	<i>Delegat</i>
KSAU 2015-11-11, § 206	Kommunstyrelsens arbetsutskott
TU 2015-11-05, § 136-137, 143-157, 160, 162,	Tekniska utskottet
Beslut om löneplaceringar – RE chefer (Punkt 3.5.3) (nr 1116-1118)	T.f. HR-chef Gunnel Emanuelsson
Beslut om löneplaceringar - övriga (punkt 3.5.3) (nr 1119-1213)	T.f. HR-chef Gunnel Emanuelsson
Allmänna ärenden (punkt 1)	
- Riktlinjer för fordonshantering (punkt 1.3)	T.f. Kommundirektör Bodil Warolin
- Prövning av enskilds begäran att få ut allmän handling – Sveriges Radio Skaraborg (punkt 1.1)	Kommunjurist Christoffer Jensen
Upphandlingar (punkt 5)	
- Slamhämtning vid reningsverk – avtal tecknas med Ragn-Sells AB från den 1 januari 2016, 2+1+1 år. Tilldelningsbesked 2015-10-21 (punkt 5.4)	Teknisk chef Teresa Kalisky
Teknisk verksamhet (punkt 9)	
- Hyreskontrakt med Vedums Idrottshall AB från och med 2015-07-	Teknisk chef Teresa Kalisky

01 till och med ”när kommunens driftsbidrag ändras radikalt”, eller 5 år till och med 2020-06-30. Årshyra 280 000 kr exkl. moms.
(punkt 9.1.2)

- Tillämpning av taxa och allmänna bestämmelser för VA - VA-avtal gällande fastighet Gräsanden 10 och 12, Kvänum (punkt 9.4.1) Teknisk chef Teresa Kalisky
- Upplåtelse av torgplats utanför normalstadga – Yankee Corndog, lördag 24 oktober 2015 (punkt 9.6.4) Teknisk chef Teresa Kalisky

Yttranden (Punkt 8)

- Yttrande angående antagande av hemvärnsmän – Inga ansökningar inkomna under perioden 20150701–20150930 Socialnämndens ordförande Ulf Genitz

KS § 177

Anmälningssärenden

Följande anmälningssärenden meddelas till kommunstyrelsen och läggs därefter till handlingarna:

KSAU 2015-11-11 § 201	Ändring i ärendelistan
KSAU § 210	Informationsärenden
KSAU § 211	Anmälningssärenden
KSAU § 212	Diskussionsarbetsutskott
KSAU § 213	Övriga frågor
TU § 2015-11-05 § 135	Ändring i ärendelistan
TU § 138	Presentation av Storm Water Management projektet
TU § 140	Dagvattenpolicy i Vara kommun
TU § 141	Diskussion om avfallsplan
TU § 142	Diskussion om gastighetsbegränsning till 40 km/h i Vara
TU § 161	Anmälningssärenden
TU § 163	Informationsärenden

KS § 178

Övriga frågor

Anställande av ny kommundirektör

Rekryteringsarbetet av en ny kommundirektör pågår. Kommunstyrelsens arbetsutskott kommer att ha ett sammanträde den 26 november där detta kommer diskuteras.

Den 30 november kommer kommunstyrelsen ha ett extra insatt sammanträdet för att besluta avseende detta.

Näringslivsrankning

Lars Gezelius (M) ställer frågan avseende näringslivsrankning där Vara kommun har tappat flera platser sedan förra året. Kommunstyrelsens ordförande informerar att kommunjuristen och näringslivschefen fått i uppdrag att se över detta.
