



Tid och plats Klockan 13.00-16.40 Mäntsälä, Kommunhuset i Vara
(Ajournering klockan 15.00-15.10)

Beslutande Erik Lindström (M), ordförande
Mikael Plate (M), tjug ers.
Bengt-Åke Svensson (S) vice ordf.
Mikael Zetterström (S)
Håkan Andersen (SD)

Övriga närvarande Åke Lindström, teknisk chef
Emelia Larsson, kanslichef § 72-80
Anela Lennartsson, utredningssekr. § 81-88
Christopher Runeberg, kommunjurist § 75
Joakim Halaby, fastighetschef § 76
Mikael Jönsson, , gatu/park chef § 77-80
Emil Fremäng, ej tjug ersättare
Gert Andersson, ej tjug ersättare

Justerare Mikael Zetterström

Justerings tid och plats Kansliavdelningen torsdagen den 23 maj 2019 klockan 13.00

Under- skrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	72-88
		Emelia Larsson Anela Lennartsson		
	Ordförande	_____		
		Erik Lindström		
	Justerare	_____		
		Mikael Zetterström		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämnden	Förvaringsplats för protokollet	Kansliavdelningens arkiv
Sammanträdesdatum	2019-05-20		
Datum för när anslaget ska sättas upp	2019-05-24	Datum för när anslaget ska tas ner	2019-06-16
Underskrift	_____		

Innehållsförteckning

Ändring i ärendelistan	2
Lägesrapport – Livsmedelsupphandling av kött med mera	3
Samrådsyttrande – upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl.	4
Information om upphandling i kommunal verksamhet.....	5
Information om beslut från Boverket om stadsbidrag om upprustning av skollokaler och av utemiljöer vid skolor, förskolor och fritidshem	6
Kommunalt övertagande av Kyrkbyns belysningsförening	7
Begäran om omprövning från CIKAB avseende utökat bidrag	8
Information/diskussion – Exploatering Torsgården – etapp 2.....	9
Diskussion om gata/parks lokaler och hyra i Kvänum.....	10
Delårsbokslut för tertial 1 år 2019.....	11
Uppföljning av investeringsbeslut år 2019.....	12
Lägesrapport – utredning om motionsområde i Nedervara.....	13
Lägesrapport – projekt Sprinten.....	14
Information från teknisk chef.....	15
Redovisning av delegationsbeslut.....	16
Anmälningsärenden.....	17
Övriga frågor	18

TN § 72

Ändring i ärendelistan

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ändra ärendelistan enligt följande:

- Ett ytterligare ärende läggs till dagordningen gällande ventilationsanläggning på badet i Kvänum
- Ärendena protokollförs i den ordning de behandlas på sammanträdet.

TN § 73

Dnr 4/2019

Lägesrapport – Livsmedelsupphandling av kött med mera

Teknisk chef Åke Lindström informerar tekniska nämnden om pågående livsmedelsupphandling.

Upphandlingen genomförs med stöd av den gemensamma upphandlingsenheten i Lidköping och genomförs tillsammans med Falköping, Götene och Skara kommuner.

TN § 74

Dnr 78/2019

Samrådsyttrande – upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl.

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden har inget att erinra mot upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl., Helås tätort, Vara kommun.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 2019-04-18 att sända ut förslag till upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl. Den gällande detaljplanens syfte var att möjliggöra för flerbostadshus utmed Helåsvägen. Det är inte aktuellt att bebygga marken i enlighet med detaljplanen och för att bevara nuvarande markanvändning inom området föreslås ett upphävande av nu gällande detaljplan.

Förslag till upphävande av detaljplanen finns utsänt för samråd under tiden 2019-05-02 – 2019-05-23.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning – upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl., Helås tätort, Vara kommun
- Samrådsinbjudan – upphävande av detaljplan för Halvås 1:19 m.fl., Helås tätort, Vara kommun

Expediering av beslut

Beslutet ska expedieras till:

- Miljö- och byggnadsnämnden
-

TN § 75

Dnr 4/2019

Information om upphandling i kommunal verksamhet

Kommunjurist Christopher Runeberg informerar tekniska nämnden om upphandling inom kommunal verksamhet. Informationen omfattar bland annat:

- Lagen om offentlig upphandling
 - Principer för upphandling
 - Olika upphandlingsförfaranden
 - Direktupphandling
-

TN § 76

Dnr 44/2019, 45/2019, 46/2019

Information om beslut från Boverket om stadsbidrag om upprustning av skollokaler och av utemiljöer vid skolor, förskolor och fritidshem

Fastighetschef Joakim Halaby informerar tekniska nämnden om att tekniska förvaltningen, sommaren 2017, sökte bidrag från Boverket om upprustning av skollokaler och utemiljöer vid skolor, förskolor och fritidshem.

Kommunen har den 2019-05-06 fått beslut i en av de inskickade ansökningarna där Boverket har beviljat kommunen 2 614 500 kronor avseende utemiljön Torsgårdshallen.

Vad avser de övriga ansökningarna har något slutgiltigt beslut ännu inte kommit.

TN § 77

Dnr 75/2019

Kommunalt övertagande av Kyrkbyns belysningsförening

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att överta Kyrkbyns Belysningsförenings gatubelysningsanläggning.

Sammanfattning av ärendet

Kyrkbyns belysningsförening önskar att kommunen övertar ansvaret för deras gatubelysning. Detta för att belysningsföreningen inte klarar att uppfylla de formella krav banken ställer med hänvisning till lagen mot penningtvätt och finansiering av terrorism.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse – Överta Kyrkbyns Belysningsförening
- Brev från Kyrkbyns Belysningsförening

Expediering av beslut

Beslutet ska expedieras till:

- Kyrkbyns Belysningsförening
 - Gatuingenjör
-

TN § 78

Dnr 32/2019

Begäran om omprövning från CIKAB avseende utökat bidrag

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att:

1. bevilja bidrag till CIKAB för anläggande av busshållplats.
2. finansiera bidraget inom ramen för gatu- och parkenhetens investeringsram

Sammanfattning av ärendet

Centrumutveckling i Kvänum, CIKAB, har 2018 ansökt om bidrag från Vara kommun på 150 000 kr för anläggande av en busshållplats vid Storgatan direkt efter rondellen till Lumber & Karle, Kvänum.

Tekniska utskottet beslutade 2018-08-27 § 85 att inte bevilja en utökning av bidraget. Motivering som anges är att förvaltningen inte har möjlighet att ge bidrag då medel saknas i årets budget.

CIKAB har inkommit med en begäran om omprövning (daterad 2018-09-10) av tekniska utskottets beslut. I sin begäran hänvisar CIKAB till tidigare inlämnad ansökan med följande tillägg:

1. Trafiksäkerheten har blivit avsevärt förbättrad i området, dels för alla skolbarn som passerar samt hotellbesökarna.
2. Ekonomiskt är det en liten kostnad för kommunen per invånare i Kvänum där man också noterar att insatsen per invånare varit låg under 2018, dvs. 155 kr/invånare.
3. Ekonomiskt är det en viktig fråga för CIKAB som försöker bedriva verksamheten i Kvänum med bibehållande av en hög nivå på området.
4. Om pengar ej finns i 2018 års budget kan CIKAB vänta till 2019.

Tekniska nämnden föreslås besluta att bevilja bidrag till CIKAB samt att finansiera bidraget inom gatu- och parkenhetens investeringsram.

Beslutsunderlag

- Begäran om omprövning
- Tekniska utskottets beslut 2018-08-27 § 85
- Ursprungsansökan

Expediering av beslut

- CIKAB
- Gatuchef

TN § 79

Dnr 4/2019

Information/diskussion – Exploatering Torsgården – etapp 2

Gatu-/parkchef Mikael Jönsson informerar tekniska nämnden om framtaget förslag av exploatering Torsgården, etapp två. Tekniska nämnden diskuterar förslaget.

Förvaltningen kommer att arbeta vidare med planering och ärendet kommer att lyftas upp för beslut i nämnden vid ett senare tillfälle.

TN § 80

Dnr 85/2019

Diskussion om gata/parks lokaler och hyra i Kvänum

Tekniska nämnden informeras om att nuvarande hyresavtalet för gatu/parkenhetens lokal i Kvänum kommer att löpa ut under 2022.

Gatu- och parkchef diskuterar möjliga lösningar med tekniska nämnden.

TN § 81

Dnr 82/2019

Delårsbokslut för tertial 1 år 2019

Tekniska nämndens beslut

Tekniska utskottet beslutar att:

- godkänna tekniska förvaltningens delårsredovisning för tertial 1 år 2019 med redaktionell ändring avseende långtidssjukskrivning
- lyfta delårsredovisningen och information om pågående entreprenader till kommunstyrelsen för vidare hantering inom kommunens delårsbokslut

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen lämnar en rapport över enheternas verksamheter och ekonomiska utfall för tertial 1 år 2019, inklusive en bilaga som handlar om pågående arbete med entreprenader under perioden januari-april 2019.

Prognosen för hela förvaltningens driftbudget för år 2019 är ett överskott om 2 393 tkr (+1 % av kostnaderna).

Prognos för investeringsbudgeten är ett utfall på 154 403 tkr, av en budget på 251 987 tkr (61 %). Utfall på investeringsbudgeten till och med april är 63 023 tkr (25 %).

Beslutsunderlag

- Delårsredovisning tertial 1 år 2019 Teknisk nämnd
- Information om pågående entreprenader tertial 1 år 2019
- Investeringsuppföljning tertial 1 år 2019 Teknisk nämnd

Tekniska nämndens behandling

Teknisk chef Åke Lindström informerar tekniska nämnden om delårsrapporten per den sista april 2019. Nämnden gör några redaktionella revideringar i rapporten avseende långtidssjukskrivning.

Expediering av beslut

Beslutet ska expedieras till:

- Kommunstyrelsen
- Teknisk chef
- Förvaltningsekonom

TN § 82

Dnr 54/2019

Uppföljning av investeringsbeslut år 2019

Teknisk chef Åke Lindström ger tekniska nämnden en uppföljning av investeringsbudgeten år 2019 för fastighet, gata/park och VA.

Tekniska nämnden tar del av uppföljningen av investeringsbudgeten 2019.

Tekniska nämnden gör medskick till förvaltningen att framöver informera om vad övergången till LED-gatubelysning innebär utifrån ekonomiskt perspektiv.

TN § 83

Dnr 58/2019

Lägesrapport – utredning om motionsområde i Nedervera

Tekniska nämnden har 20190318 § 55 gett tekniska förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten till utveckling av området Nedervera till friluftsområde utifrån gällande detaljplan.

Tekniska nämnden får en lägesrapport på utredningen. Arbetet med översyn av uppdraget och området har påbörjats. Arbetsgrupp och styrgrupp från tjänstemannasidan har utsetts. Avrapportering kommer löpande ges till tekniska nämnden som är beställare av uppdraget.

TN § 84

Dnr 70/2019

Lägesrapport – projekt Sprinten

Tekniska nämnden tar del av följande information:

- IM-programmet har flyttat in.
 - Svetslokalerna är snart klara och används av verksamheten.
 - Tillbyggnad Lagmansgymnasiet, beräknas vara klar till skolstarten i höst 2019.
 - Blackbox, foajén och toalettytorna ska besiktigas under tidig höst, färdigställande i oktober.
 - Budgeten är 187 miljoner. Projektet har inga kostnadsavvikelser mot budget.
-

TN § 85

Dnr 3/2019

Information från teknisk chef

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen och lägger densamma till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk chef Åke Lindström informerar tekniska nämnden om:

- Ragnsells avslutar tjänsten Returnera från och med halvårsskiftet 2019.
- Förstudier avseende Alléskolan och Nästegårdsskolan pågår å bildningsförvaltningen
- Rekrytering av fastighetsförvaltare, lokalstrateg är klara. Rekrytering av verksamhetsutvecklare pågår.
- Prel. tidsplan för byggnation på Lassagården är 2021.
- Dataskyddsombudet har genomfört en kontroll av registerförteckning av personuppgifter på förvaltningen. Detta kommer att resultera i en rapport som ställs till tekniska nämnden och kommer presenteras till nämnden efter att den inkommit.
- Kommunens omvärldsanalys kommer redovisas på ett kommande nämndsmöte.
- Nattvandrare konstaterar att en del skadegörelse sker vid vissa tidpunkter och aktiviteter.

Tekniska nämndens behandling

Håkan Andersen (SD) gör ett medskick till förvaltningen att det vore intressant att få en sammanställning över hur mycket pengar kommunen lägger ner på lagning och iordningsställande efter skadegörelse. Teknisk chef tar med sig frågan och återkommer.

TN § 86

Dnr 3/2019

Redovisning av delegationsbeslut

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner redovisning av nedan förtecknade delegationsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden har genom sin delegationsordning, antagen av tekniska nämnden 2019-01-09 § 1, överlåtit viss beslutanderätt till delegater. Samtliga beslut som fattats med stöd av delegering, så även vidaredelegering, ska anmälas till tekniska nämnden.

Nedanstående beslut anmäls till tekniska nämnden den 20 maj 2019:

<i>Punkt</i>	<i>Besluts- datum</i>	<i>Ärende och beslut</i>	<i>Delegat</i>
3.3	20190109- 20190331	Yttrande till Polisen enligt ordningslagen	Gatuingenjör
3.5	20190109- 20190331	Yttrande till Trafikverket, dispens-transporter	Gatuingenjör
6.2	Mars och april 2019	Undertecknade hyresavtal	Fastighetschef
9.2	April 2019	Avtal och avgift i samband med anslutning till kommunens Va-nät	VA-chef

TN § 87

Anmälningssärenden

Tekniska nämndens beslut

Följande ärende anmäls till tekniska nämnden och läggs därefter till handlingarna:

Dnr	Ärende
TN 39/2019	Ärendebalans för tekniska nämnden, 2019-05-14
TN 49/2019 <i>Hid:2019.643</i>	Ansökan till Trafikverket om statlig medfinansiering för Drottninggatan
TN 72/2019 <i>Hid: 2019.596</i>	Föreläggande från räddningstjänsten gällande fastigheten Aspen 8.

TN § 88

Övriga frågor

Ventilationsanläggning vid badet i Kvänum

Håkan Andersen (SD) initierar frågan gällande ventilationsanläggning vid badet i Kvänum och om det ska göras en investering för ny ventilationsanläggning eller uppdatering av nuvarande ventilationen, samt vad åtgärderna skulle kosta.

Teknisk chef tar med sig frågan och återkommer till nämnden.
