



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-10-14

Tid och plats onsdagen den 14 oktober 2020, kl. 16:00 till 16.20 i sammanträdesrum Huangshan, Kommunhuset.

Beslutande

Ledamöter

Erik Lindström (M)
Bengt-Åke Svensson (S)
Lennart Haglund (M)
Håkan Andersen (SD)

Tjänstgörande ersättare

Mikael Plate (M) ersätter Emil Fremäng (S)

Övriga närvarande

Övriga

Åke Lindström
Robert Lindström
Anela Lennartsson

Utses att justera

Lennart Haglund

Justeringens plats och tid

Direktjustering efter sammanträdet

Justerade paragrafer

§§ 147-149

Underskrifter

Sekreterare

Anela Lennartsson

Ordförande

Erik Lindström

Justerare

Lennart Haglund

Justerare

Utdragsbestyrkande



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-10-14

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutsinstans	Tekniska nämnden
Protokoll från sammanträde	2020-10-14
Datum då protokollet justerades	2020-10-14
Datum då tillkännagivandet publiceras	2020-10-14
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2020-11-04
Förvaringsplats för protokollet	Kansliavdelningens närarkiv

Underskrift

Anela Lennartsson

Justerare

Utdragsbestyrkande



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-10-14

Ärendelista

§ 147	Ändring i dagordningen		4
§ 148	VA-taxa för Vara kommun 2021	TN 2020/268	5 - 6
§ 149	Information om försäljning av kommunens lägenheter	TN 2019/155	7

Justerare

Utdragsbestyrkande



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-10-14

§ 147

Dnr TN 2020/5

Godkännande av dagordningen

Följande ändringar görs i dagordningen:

- Ärendet "Övriga frågor" ändras till "Information om försäljning av kommunens lägenheter"

Tekniska nämnden godkänner dagordningen för dagens sammanträde med ovanstående ändring.

Justerare

Utdragsbestyrkande



VA-taxa för Vara kommun 2021

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget till ny taxa ”Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, VA Taxa 2021”, att gälla från och med 2021-01-01.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska förvaltningen har sett över taxan inför år 2021 och föreslår att VA-taxan justeras vad gäller följande villkor:

- §4 punkt 4.1: Formuleringen i sista raden ”ingår delvis i Df” tas bort då den är otydlig.
- §8 punkt 8.1: Ändrad fördelning på anläggningsavgiften för lägenhetsavgiften för vatten 40% (tidigare 30%), avlopp 60% (tidigare 50%). Avgift för dagvatten gata tas bort (tidigare 20%).
Orsaken till detta är att avgiften har varit felfördelad tidigare.
- §13: Nuvarande taxenivåer höjs på grund av att det var fel underlag till taxa som gick för beslut inför år 2020.
 - Punkt 13.1. Avgiftsnivån för förbrukning (kr/m³) bibehålls och övriga bruksavgifter höjs med 7-10%.
 - Punkt 13.2: En omfördelning av priset för levererat vatten så att kostnaden för vatten kommer att utgöra 40% (idag 20%) och för spillvatten 60% (idag 80%).
Orsaken till detta är att dagens avgifter inte speglar fördelningen av produktions- och distributionskostnaderna (priset för enbart vatten är idag 3,40 kr/m³ medan kostnaden är 6,11 kr/m³).
 - Punkt 13.3: Ett tillägg i första stycket ”till och från” (tidigare var det bara vatten ”till” fastigheten).
- §16: Texten i första stycket som gäller obebyggd fastighet inom detaljplan som ska betala bruksavgift enligt tabell 13.1 a och 13.1 d i taxan tas bort.
Orsaken är att taxans uttag har varit oskäligt och otydligt då det inte framgår vilken mätaravgift som skall betalas och det är inte rimligt att en fastighetsägare som inte brukar någon tjänst skall betala för detta.
- §17: Nuvarande taxenivåer höjs med 10% på grund av att det var fel underlag till taxa som gick för beslut inför år 2020.



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-10-14

Konsekvens

Kund	Fast avgift	Förbrukningsavgift
Normalvilla	+10% (+214 kr)	Oförändrad
Vattenkunder	+10%	Dubblerad
Avloppskunder	+10%	Minskad 25%

Beslutsunderlag

- Förslag till Taxa för Vara kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning, VA-taxa 2021, dokumentID 103279
- Tjänsteskrivelse – VA-taxa 2021, dokumentID104350

Beslutet ska skickas till

- Kommunstyrelsen (för vidare antagande)
- VA-chef
- Teknisk chef

Justerare

Utdragsbestyrkande



VARA KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum
2020-10-14

§ 149

Dnr TN 2019/155

Information om försäljning av kommunens lägenheter

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden tar del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Tekniska nämnden beslutade 24 augusti 2020 att föreslå kommunfullmäktige om försäljning av kommunens lägenheter till Vara Bostäder AB. Ärendet om försäljning av fastigheter kommer att behandlas av kommunstyrelsens arbetsutskott i oktober. Inför den behandlingen har överlåtelsesdatumet flyttats från 1 januari 2021 till senare under våren 2021. Detta eftersom beredningen kommer ta längre tid i kommunstyrelsen än tänkt och kommunfullmäktiges beslut behöver vinna laga kraft.

Beslutet ska skickas till

Lokalstrateg

Justerare

Utdragsbestyrkande